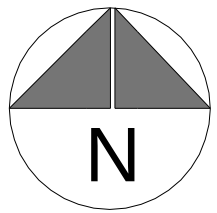


P.U.G. PLAN URBANISTIC GENERAL
COMUNA DELENI
1. INCADRAREA IN TERITORIUL ADMINSTR.

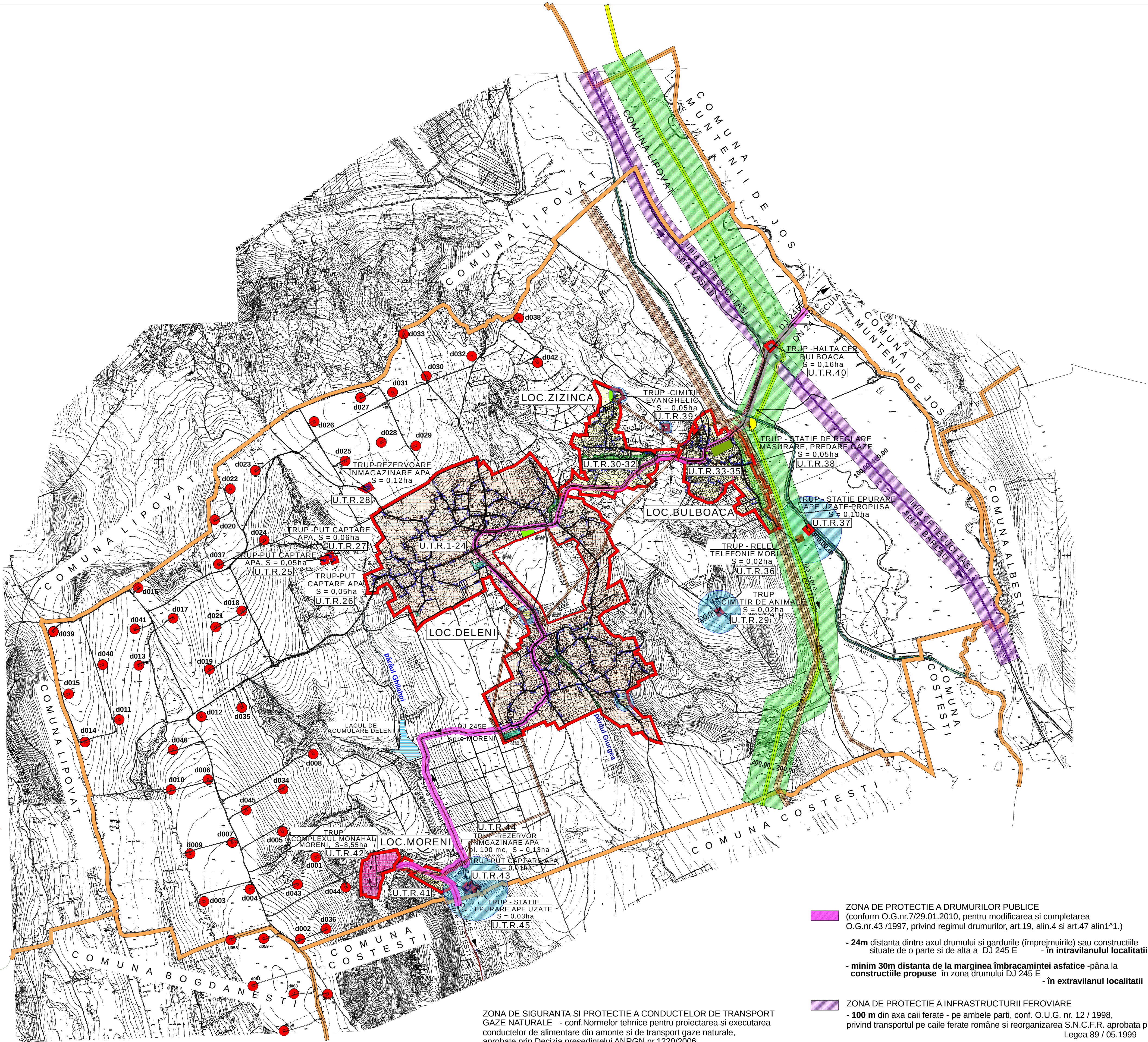


- LEGENDA**
- **LIMITE**
 - LIMITA TERITORIULUI ADMINISTRATIV AL UNITATII TERRITORIALE DE BAZA
 - LIMITA INTRAVILANULUI PROPOS
 - **FOLOSINTA TERENURILOR ÎN LIMITA INTRAVILANULUI PROPOS**
 - TERENURI PENTRU CONSTRUCTII SI AMENAJARI RESEDINTA DE COMUNA (INCLUSIV TRUPURILE AFERENTE)
 - TERENURI PENTRU CONSTRUCTII SI AMENAJARI LOCALITATI COMPONENTE (INCLUSIV TRUPURILE AFERENTE)
 - TERENURI PENTRU AGREMENT, SPORT, SPATII VERZI AMENAJATE
 - TERENURI AFERENTE LUCRARILOR TEHNICO-EDILITARE
 - TERENURI AFERENTE SUBZONELOR DE CULTE (CIMITIRE)
 - TERENURI AFERENTE "COMPLEXULUI MONAHAL MORENI"
 - TERENURI DESTINATE UNITATILOR AGRICOLE
 - TERENURI AFERENTE CANTOANELOR SILVICE (REGIA NATIONALA A PADURILOR - DIRECTIA SILVICA VASLUI)
 - TERENURI AFERENTE CAILOR DE COMUNICATIE FEROVIARE
 - TERENURI OCUPATE DE SPATII VERZI (AMENAJATE SAU NATURALE-PASUNI) AFERENTE DRUMURILOR (DJ 245E, STRAZI SI ULITE)
 - TERENURI CU RISCURI NATURALE -NUNDABILE, CU POTENTIAL DE ALUNECARE (SPATIU VERDE NATURAL -PASUNE , TUFARIS)
 - APE, CANALE,
 - LACURI DE ACUMULARE
 - **CAI DE COMUNICATIE**
 - RUTIERA - DRUMURI JUDETENE
 - RUTIERA - STRAZI, ULITE, DRUMURI DE EXPLOATARE
 - FEROVIARA
 - **LUCRARI TEHNICO -EDILITARE**
 - CONDUCTA DE TRANSPORT GAZ, PRESIUNE INALTA -EXISTENTA GLAVANESTI -VASLUI, Dn 400
 - STATIE DE REGLARE MASURARE DE PREDARE, GAZE - EXISTENTA
 - **PARC EOLIAN PROPOS**
 - TURBINA EOLIANA PROPUSA - "PARCUL DELENI-COSTESTI-BOGDANESTI"
 - DRUMURI DE EXPLOATARE PROPUSE SPRE MODERNIZARE (IMBRACAMINTE PIATRA) SI DRUMURI PROPUSE (IMBRACAMINTE PIATRA), IN CADRUL PARCULUI EOLIAN PROPOS
 - **ZONE DE PROTECTIE**
 - ZONA DE PROTECTIE SANITARA INTRE ZONELE PROTEJATE (locuinte, institutii publice) SI UNITATI CARE PRODUC DISCONFORT, RISCURI SANITARE (distanța minima de protecție sanitara, conform Ord.M.S. -nr.536/1997)
 - CIMITIRE - 50,00 m
 - STATII DE EPURARE - 300,00 m
 - Nota:** În funcție de specificațiile tehnice ale stației de epurare, ce urmează a fi propusă și executată (conf.proiect -faza PTH, **distanța minima de protecție sanitara**, fata de aceasta, **poate fi redusa la** - 30,00 m
 - CIMITIR DE ANIMALE - 200,00 m
 - ZONA DE PROTECTIE SANITARA CU REGIM SEVER, FATA DE CURSURILE DE APA, DE CAPTARIILE SI ADUCTIUNILE DE APA (conf.Leg.Apelor 107/1996-Anexa nr.2, Leg.310/2004 ptr.modificarea si completarea legii 107/1996 si H.G.930/2005)
 - CURSURI DE APA - 15,00 m
 - ADUCTIUNI DE APA - 10,00 m
 - STATII DE POMPARE - 10,00 m
 - REZERVUARE ÎNGROPATE - 20,00 m

CENTRALIZATOR SUPRAFETE CUPRINSE ÎN TERITORIUL INTRAVILAN

NR.UNITATE TERRITORIALA DE REFERINTA	ZONE COMPONENTE	EXISTENT		PROPOS	
		ha		ha	
1 - 24	SATUL DELENI - resedinta de comuna	341,56		344,70	
	25 TRUP CAPTARE APA - FORAJ 1	-		0,05	
	26 TRUP CAPARE APA - FORAJ F2	-		0,05	
	27 TRUP CAPTARE APA - FORAJ F3	-		0,06	
	28 TRUP REZERVOR INMAGAZINARE APA	-		0,12	
	TRUP PUT SEC (DEZAFECTAT)	0,02		-	
29	TRUP CIMITIR DE ANIMALE	-		0,02	
30- 32	SATUL ZIZINCA - loc.componenta	41,35		45,24	
33- 35	SATUL BULBOACA - loc.componenta	44,56		45,85	
	36 TRUP RELEU TELEFONIE MOBILA	-		0,02	
	37 TRUP STATIE EPURARE APE UZATE	-		0,10	
	38 TRUP STATIE DE REGLARE MASURARE, DE PREDARE GAZE	-		0,05	
	39 TRUP CIMITIR CRESTIN DUPA EVANGHELIE	-		0,05	
40	TRUP HALTA CFR -BULBOACA	0,16		0,16	
41	SATUL MORENI - loc.componenta	4,96		4,96	
42	TRUP "COMPLEXUL MONAHAL MORENI"	1,05		8,55	
43	TRUP CAPTARE APA -PUT FORAT	-		0,01	
44	TRUP REZERVOR INMAGAZINARE APA	-		0,13	
45	TRUP STATIE EPURARE	-		0,03	
TOTAL GENERAL		433,66		450,15	

S.C. CASSIOPEIA ARHITECT S.R.L. VASLUI 3/37/40/2009			BENEFICIAR CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI DELENI U.A.T.COMUNA DELENI, JUD.VASLUI DENUMIREA PROIECTULUI ACTUALIZAREA P.U.G. SI AL R.L.U. COMUNA DELENI, JUD.VASLUI		PR.NR. 068/2012
SPIFICATIE	NUMELE	SEMNATURA	SCARA	DENUMIREA COMUNEI COMUNA DELENI	FAZA P.U.G.+ R.L.U.
SEF PROIECT	ARH. M. TOMA		20.000		
INTOCMIT	ARH. M. TOMA		DATA	DENUMIREA PLANSEI	PL.NR.
DESENAT	ARH. M. TOMA		2013	INCADRAREA ÎN TERITORIU ADM.	1



ZONA DE SIGURANTA SI PROTECTIE A CONDUCTELOR DE TRANSPORT GAZE NATURALE - conf.Normelor tehnice pentru proiectarea si executarea conductelor de alimentare din amonte si de transport gaze naturale, aprobate prin Decizia presedintelui ANRGN nr.1220/2006

- zona de siguranta - 200 m din axa conductei pe ambele parti (include si zona de protectie a conductei)
- zona de protectie - 20 m din axa conductei pe ambele parti (In zona de protectie sunt interzise construirea de cladiri)

Nota : Pentru autorizarea executarii oricaror constructii în zona de siguranta a obiectivelor din sectorul gazelor naturale este obligatorie obtinerea avizului scris al operatorului conductei

- ZONA DE PROTECTIE A DRUMURILOR PUBLICE (conform O.G.nr.7/29.01.2010, pentru modificarea si completarea O.G.nr.43 /1997, privind regimul drumurilor, art.19, alin.4 si art.47 alin1^1.)
 - 24m distanta dintre axul drumului si gardurile (imprejuririle) sau constructiile situate de o parte si de alta a DJ 245 E - în intravilanului localitatii
 - minim 30m distanta de la marginea îmbracamintei asfatice - pâna la constructiile propuse în zona drumului DJ 245 E - în extravilanul localitatii
- ZONA DE PROTECTIE A INFRASTRUCTURII FEROVIARE
 - 100 m din axa caii ferate - pe ambele parti, conf. O.U.G. nr. 12 / 1998, privind transportul pe caile ferate române si reorganizarea S.N.C.F.R. aprobata prin Legea 89 / 05.1999
- ZONA DE PROTECTIE SI SIGURANTA, FATA DE CONSTRUCTIILE SI CULOARE TEHNICE (LINII ELECTRICE AERIENE) -conf.Norme tehnice/2007 -
 - LINII DE ÎNALTA TENSIUINE - LEA 20kV - 24,00 m (Distanța de protecție/siguranta, reprezintă lățimea culoarului de trecere al liniei)
 - LINII DE ÎNALTA TENSIUINE - LEA 110kV - 37,00 m (Distanța de protecție/siguranta, reprezintă lățimea culoarului de trecere al liniei)
 - LINII DE ÎNALTA TENSIUINE - LEA 220kV - 55,00 m (Distanța de protecție/siguranta, reprezintă lățimea culoarului de trecere al liniei)