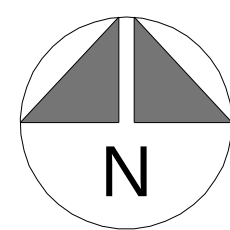


P.U.G. PLAN URBANISTIC
GENERAL

COMUNA DELENI
SATUL BULBOACA

3. REGLEMENTARI URBANISTICE



LEGENDA

● LIMITE

● LIMITA TERITORIULUI ADMINISTRATIV AL UNITATII TERRITORIALE DE BAZA

● LIMITA INTRAVILANULUI PROPUIS

● ZONIFICARE FUNCTIONALA

● ZONA PENTRU LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE +TERENURI AGRICOLE IN INTRAVILAN EXISTENTA / PROPUISA

● ZONA INSTITUTII PUBLICE SI SERVICII -EXISTENTA

1. SCOALA CU CLASELE I-IV BULBOACA
2. GRADINITA 1 GRUPA COPII, CU PROGRAM NORMAL (FUNCTIONEAZA IN LOCALUL SCOLII)
3. "S.C.RUBI FARM S.R.L." BULBOACA - FARMACIE
4. "S.C. ELOANA COM S.R.L." BULBOACA - MAGAZIN MIXT SI BAR
5. "I.I. BACIU IOAN ELENA" BULBOACA - MAGAZIN MIXT SI BAR
6. "COOPERATIVA DE CONSUM OLTENESTI" PUNCT BULBOACA - MAGAZIN MIXT SI BAR + PUNCT DISTRIBUIRE BUTELII (PETROM)
7. "S.C. ELOANA COM S.R.L." BULBOACA - MAGAZIN MIXT +BAR
8. "I.I. FILIP LAURENTIU" MUNTENII DE JOS - PUNCT LUCRU BULBOACA - MAGAZIN MIXT +BAR

● SUBZONA ALTE CATEGORII INSTITUTII PUBLICE SAU SERVICII-EXISTENTA

● -AFERENTE REGIEI NATIONALA A PADURILOR, DIRECTIA SILVICA VASLUI

● CANTON SILVIC BULBOACA +LOCUINTA DE SERVICIU

● ZONA CONSTRUCTII DE CULT/SUBZONA DE CULTE -CIMITIRE, EXISTENTA

● CASA DE RUGACIUNE EVANGHELICA -"cult crestin dup- evanghelie"

● CIMITIR CRESTIN DUPA EVANGHELIE - BULBOACA

● ZONA MICA INDUSTRIE, PRESTARI SERVICII, CONSTRUCTII, DEPOZITARE EXISTENTA

● "P.F. HUMA VALERIU" BULBOACA - MOARA PORUMB SI CIOCAELE

● ZONA UNITATI AGRICOLE - EXISTENTA

● "I.I.TANASE CATALIN" BULBOACA - FERMA VEGETALA, BAZA UTILAJE AGRIC.

● ZONA DE SPORT, SPATII VERZI AMENAJATE, PERDELE PROTECTIE EXISTENTA / PROPUISA

● SPATIU VERDE AMENAJAT -PARC SI LOC DE JOACA PENTRU COPII

● AMENAJARE SPATII VERZI SI LOC JOACA COPII -IN CADRUL SCOLII EXIST.

● SPATII VERZI AMENAJATE SAU SPATII VERZI NATURALE IN ZONA DE PROTECTIE A DRUMULUI DJ 245 E (PLANTATII ARBORI, TEREN AGRICOL)

● ZONA GOSPODARIE COMUNALA - EXISTENTA

● PUNCTE COLECTARE DESEURI SELECTIVE - IN CURS DE EXECUTIE

● ZONA CONSTRUCTII AFERENTE LUCRARILOR EDILITARE EXISTENTA / PROPUISA

● POSTURI DE TRANSFORMARE -PTA

● RELEU TELEFONIE MOBILA

● S.R.M. -BULBOACA (Statie de reglare masurare, de sector - gaze)

● S.R.M.P.-BULBOACA (Statie de reglare, masurare, predare - gaze)

● STATIE DE EPURARE APE UZATE PROPUISA

● ZONA CONSTRUCTII AFERENTE CALILOR DE COMUNICATIE RUTIERE

● STATIE DE CALATORI (TRANSPORT IN COMUN)

● ZONA CONSTRUCTII AFERENTE CALILOR DE COMUNICATIE FERROVIARE

● HALTA C.F.R. -BULBOACA

● SPATII VERZI+TROTUARE AFERENTE DRUMURILOR : DJ SAU SATESTI / SPATII VERZI NATURALE (PASUNI, TUFARIS), TERENURI NEPRODUCTIVE

● APE, RAVENE

● DRUMURI, PODURI

● DRUMURI JUDETENE, CU IMBRACAMINTE PARTIAL DEFINITIVA, PARTIAL PROVIZORIE, PROPUSE SPRE MODERNIZARE - DJ 245E

● DRUMURI SATESTI, ULITE CU IMBRACAMINTE DEFINITIVA (ASFALTATE)

● STRAZI, ULITE CU IMBRACAMINTE PROVIZORIE (PIATRA SAU PAMANT)

● PROPUSE PENTRU MODERNIZARE

● PODURI, PODETE EXISTENTE -PROPUSE PENTRU REABILITARE SI MODERNIZARE

● CAI FERATE, PODURI

● CALE FERATA PRINCIPALA, PE TRASEUL TECUCI -IASI

● RETELE TEHNICO-EDILITARE

● CONDUCTA DE TRANSPORT- GAZE NATURALE, PRESIUNE INALTA Dn 400 (Glavenesti -Vaslui), EXISTENTA

● RETEA AERIANA DE INALTA TENSIUNE EXISTENTA -LEA 20 KV, LEA 110 KV SI 220 KV

● BILANT TERITORIAL

ZONE FUNCTIONALE	SUPRAFATA ha	PROCENT % din total intravilan
1. LOCUINTE SI FUNCTIUNI COMPLEMENTARE+TERENURI AGRICOLE	36,57	79,11
2. INSTITUTII SI SERVICII DE INTERES PUBLIC	0,41	0,89
3. SERVICII DE INTERES PUBLIC -CULTE • CASA DE RUGACIUNE EVANGHELICA • CIMITIR CRESTIN DUPA EVANGHELIE	0,18 0,05	0,39 0,11
4. ALTE CATEGORII INSTITUTII DE INTERES PUBLIC- CANTON DIRECTIA SILVICA VASLUI	1,90	4,11
5. UNITATI DE MICA INDUSTRIE, CONSTRUCTII, PRESTARI SERVICII, SPATII DEPOZITARE	0,06	0,13
6. UNITATI AGRO -ZOOTEHNICE	0,03	0,06
7. SPATII VERZI AMENAJATE, SPORT, PLANTATII • PARC SI LOC DE JOACA COPII -EXISTENT • AMENAJARE SPATII VERZI SI LOC JOACA COPII • SPATII VERZI NATURALE-PLANTATII, TEREN ARABIL, IN ZONELE DE PROTECTIE A DJ 245E	0,04 0,05 0,11	0,09 0,11 0,24
8. GOSPODARIE COMUNALA - • PUNCTE COLECTARE SELECTIVA -DESEURI	0,01	0,02
9. CONSTRUCTII TEHNICO-EDILITARE • POSTURI TRAFU, RELEU TELEFONIE MOBILA • STATIE REGLARE DE SECTOR-GAZE NATURALE • STATIE REGLARE MASURARE PREDARE -GAZE • STATIE EPURARE APE UZATE PROPUISA	0,03 0,01 0,05 0,10	0,06 0,02 0,11 0,22
10. CAI DE COMUNICATIE SI TRANSPORT • RUTIERE +TROTUARE, STATII CALATORI, • SPATII VERZI AFERENTE, SANTURI, RIGOLE	3,34 2,28	7,22 4,93
11. CAI DE COMUNICATIE SI TRANSPORT • FERROVIARE +SPATII AFERENTE(CONSTRUCTII- HALTA DE CALATORI)	0,16	0,34
12. SPATII VERZI NATURALE (PASUNI, TUFARIS) TEREN CU RISCURI NATURALE) APE, RAVENE	0,85	1,84
TOTAL INTRAVILAN PROPUIS	46,23	100,00

S.C. CASSIOPEIA ARHITECT S.R.L. VASLUI J37/40/2009			BENEFICIAR: CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI DELENI U.A.T. COMUNA DELENI, JUD.VASLUI DENUMIREA PROIECTULUI ACTUALIZAREA P.U.G. SI R.L.U. COMUNA DELENI, JUD.VASLUI	PROIECT NR. 068/2012
SEF PROIECT	ARH. MARIANA TOMA	SEMNATURA	SCARA 1:5000	FAZA P.U.G. +R.L.U.
PROIECTAT	ARH. MARIANA TOMA	DATA	2013	PL.NR.
DESENAT	ARH. MARIANA TOMA	DENUMIREA PLANSEI	REGLEMENTARI URBANISTICE ZONIFICARE FUNCTIONALA	3C

● NOTA:

- SUPRAFATA TOTALA A INTRAVILANULUI PROPUIS, ESTE CEA CALCULATA DIN COORDONATELE PUNCTELOR DE COTA, MATERIALIZATE IN TEREN (PUNCTE CE DEFINESC LIMITA INTRAVILANULUI).
- IN SUPRAFATA TOTALA A INTRAVILANULUI PROPUIS, SUNT INCLUSE SI SUPRAFETELE CELOR CINCI TRUPURI AFERENTE LOCALITATII BULBOACA , TRUPURI AMPLASATE IN ZONELE DE NORD, NORD-EST SI SUD-EST A LOCALITATII

