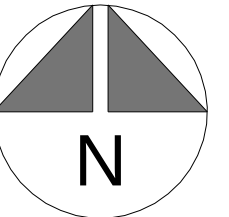


P.U.G. PLAN URBANISTIC GENERAL

COMUNA DELENI

SATUL MORENI

U.T.R.41-45 REGLEMENTARI, INTERDICTII, ZONE DE PROTECTIE SI ZONE PROTEJATE



LEGENDA

● LIMITE

- LIMITA TERITORIULUI ADMINISTRATIV AL UNITATII TERITORIALE DE BAZA
- LIMITA INTRAVILANULUI PROPUIS
- U.T.R.42 NUMAR UNITATE TERITORIALA DE REFERINTA

● ZONIFICARE FUNCTIONALA

- Z.L.M.r.- ZONA REZIDENTIALA CU LOCUINTE MICI DE TIP RURAL P, P+1
Z.L.M.r. - EXISTENTA / Z.L.M.r.p. - PROPUSA
- Z.I.S.ct.- ZONA CONSTRUCTII DE CULT (COMPLEXUL MONAHAL MORENI) - EXISTENTA
- Z.G.C.p.-ZONA GOSPODARIE COMUNALA - PROPUSA
- Z.T.E. - ZONA ECHIPARE TEHNICO -EDILITARA - EXISTENTA
- Z.V.N. - ZONE SPATII VERZI+TROTUARE AFERENTE DRUMURILOR
- Z.T.A. - ZONA TERENURI AFLATE PERMANENT SUB APE ALBIE MAJORA /ALBIE MINORA - EXISTENTA

● DRUMURI, PODURI

- Z.C.r. - ZONA CAI DE COMUNICATIE RUTIERA -DRUMURI JUDETENE
- Z.C.r. - ZONA CAI DE COMUNICATIE RUTIERA-DRUMURI SATESTI, ULITE
- Z.C.r.p.- ZONA CAI DE COMUNICATIE PROPUSE -PODURI, PODETE PROPUSE SPRE MODERNIZARE

● REGLEMENTARI / INTERDICTII / ZONE DE PROTECTIE

- ZONA DE PROTECTIE SANITARA ÎN TRE ZONELE PROTEJATE (LOCUINTE, INSTITUTII) SI UNITATI CARE PRODUC DISCONFORT, RISCURI SANITARE (distanța minima de protecție sanitara, conform Ord.Minist.Sanatatiei -nr.536/1997, cu modificarile si completarile ulterioare -Ord.1028/2004)

- STATIE DE EPURARE APE UZATE - 300,00 m

Nota : În functie de specificatiile tehnice ale statiei de epurare (executata),
- **distanța minima de protecție sanitara** fata de statia de epurare existenta, poate fi redușla - 30,00m

- ZONA DE PROTECTIE SANITARA CU REGIM SEVER, FATA DE CURSURILE DE APA, DE CAPTARILE SI ADUCTIUNILE DE APA (conf. Legea Apelor 107/1996 -Anexa nr.2 si H.G.930/2005)
 - CURSURI DE APA - 15,00 m
 - ADUCTIUNI DE APA - 10,00 m -de la generatoarele ext.ale acestora
 - STATII DE POMPARE - 10,00 m -de la zidurile exterioare ale cladirilor
 - REZERVOARE ÎNGROPATE - 20,00 m -de la zidurile exterioare ale cladirilor
 - ALTE CONDUCTE DIN REELELE DE DISTRIBUTIE - 3,00 m

- ZONA DE PROTECTIE SI SIGURANTA, FATA DE CAPACIT. ENERGETICE (LINII ELECTRICE AERIENE - tensiune peste 1kv) -conf.Norme teh./09.03.2007
 - LINII DE ÎNALTA TENSIIUNE - LEA 20KV
 - DISTANTA DE PROTECTIE/SIGURANTA - 24,00 m (reprezinta latimea culoarului de trecere al liniei)

● UTILIZARI PERMISE CU CONDITII

- ZONA DE PROTECTIE A DRUMURILOR PUBLICE (conform O.G.nr.7/29.01.2010, pentru modificarea si completarea O.G.nr.43 /1997, privind regimul drumurilor, art.19, alin.4 si art.47 alin1^1.)
 - 24m distanta dintre axul drumului si gardurile (împrejmuirile) sau constructiile situate de o parte si de alta a DJ 245 E - în intravilanul localitatii
 - minim 30m distanta de la marginea îmbracamintei asfaltice - pâna la constructiile propuse în zona drumului DJ 245 E - în extravilanul localitatii

S.C. CASSIOPEIA ARHITECT
S.R.L. VASLUI
337/40/2009

SEF PROIECT	NUMELE	SEMNATURA	SCARA	BENEFICIAR:	PROIECT NR.
PROIECTAT	ARH. MARIANA TOMA		1:5000	CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI DELENI	68/2012
DESENAT	ARH. MARIANA TOMA		2013	U.A.T. COMUNA DELENI, JUD.VASLUI	
				DENUMIREA PROIECTULUI:	
				ACTUALIZAREA P.U.G. SI AL R.L.U. COMUNA DELENI, JUD.VASLUI	
				DENUMIREA LOCALITATII	FAZA
				SATUL MORENI	P.U.G.
				COMUNA DELENI	+R.L.U.
				DENUMIREA PLANSEI	PL.NR.
				REGLEMENTARI SI UNITATI	4D
				TERITORIALE DE REFERINTA	