

**CERERE**  
**pentru afisarea ofertei de vanzare a terenului**

Judetul VASLUI, Comuna DELENI	Nr. unic de inregistrare al ofertei de vanzare din
Primaria Comunei DELENI	Registrul de evidenta Nr. 26 din 07.09.2020
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea Chirvasa Virginia	Semnatura functionarului care primeste oferta de vanzare (*)

Stimata doamna primar/Stimate domnule primar,

1 (\*)1. (\*) Subsemnatul **ANDRONIC JANA** in calitate de proprietar in indiviziune, identificat  
erii  
tul

Declar urmatoarele:

-avand in vedere dispozitiile Legii nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii-cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu prevazut de Legea nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare.

Am cunostinta despre existenta urmatoarelor preemptori pentru exercitarea dreptului de preemtiune asupra ofertei mele de vanzare:

1. Din categoria „coproprietari“ NU.
2. Din categoria „arendasi“ II POPA LILIANA
3. Din categoria „proprietari vecini“: la suprafata 13627 mp. in punctul Via lui Juverdeanu , tarla (sola15), parcela 638/2/21: Nord- Patrichi s. Ion , Est-Juverdeanu Elena , Sud- Patrichi Ghita si Vest; Craciun Vasile;
4. Statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului.

Declar ca sunt proprietar al terenului in suprafata de 13627 mp teren arabil, situat in extravilanul localitatii DELENI, in punctul Via lui Juverdeanu, identificat cu numar cadastral 74570 in scris in cartea funciara nr.74570 a localitatii DELENI, care face obiectul ofertei de vanzare.

Declar ca:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silita: Nu ;
- terenul este grevat de sarcini: Nu ;
- am cunostinta si am respectat prevederile art. 4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare, cu privire la instrainarea terenurilor agricole situate in extravilan pe care sunt situri arheologice clasate. Nu ;

**In sustinerea cererii, depun urmatoarele acte doveditoare<sup>1</sup>**

1. CONTRACT VANZARE CUMPARARAE NR.1348/05.06.2009
- 2.COPIE CARTE IDENTITATE
3. EXTRAS CARTE FUNCIARA
- 4.CERTIFICAT FISCAL.....

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afisarea ofertei de vanzare, din oferta de vanzare si din documentele anexate sa fie introduse in bazele de date care se organizeaza in temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare, cu respectarea dispozitiilor Legii nr. 677/2001 pentru protectia persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal si libera circulatie a acestor date, cu modificarile si completarile ulterioare.

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

VANZATOR

ANDRONIC JANA



Data 04.09.2020

NOTE:

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza de catre cetatenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spatiul Economic European (ASEE) sau ai Confederatiei Elvetiene.
- Campurile notate cu (\*) se completeaza de catre proprietar.
- Campurile notate cu (\*\*\*) se completeaza de catre imputernicit. In acest caz, prezinta documentele doveditoare a calitatii de imputernicit.

<sup>1</sup> - copie a BI/CI al/a vanzatorului persoana fizica sau o copie a pasaportului pentru vanzatorul persoana fizica cu domiciliul in strainatate;

- copie legalizata a actului de proprietate asupra terenului ce face obiectul ofertei de vanzare (dupa caz: contract de vanzare-cumparare, contract de donatie, proces-verbal de predare-primire, sentinta/decizie civila definitiva si irevocabila, titlu de proprietate, certificate de mostenitor, contract de schimb, act de lichidare a patrimoniului, altele asemenea);

- extras de carte funciara de informare insotit de extrasul de plan cadastral de carte funciara al imobilului, in sistem de coordonate Stereografic 1970, daca este cazul;

- in caz de reprezentare, copia procurii notariale, respectiv a delegatiei, precum si o copie a BI/CI al/a imputernicitului persoana fizica sau o copie a pasaportului pentru imputernicitul persoana fizica cu domiciliul in strainatate;

- alte documente doveditoare, dupa caz.

OFERTA DE VANZARE TEREN

Formular pentru persoane fizice -  
Județul VASLUI - ROMANIA  
CONSILIUL LOCAL COMUNA DELENI  
INTRARE Nr. 26  
IESIRE  
Ziua 04 luna 09 2020

Stimata doamna primar/Stimate domnule primar,

1. (\*)1. (\*) Subsemnatul **ANDRONIC JANA** .in calitate de proprietar in indiviziune identificat

....., email ....., cetatenia romana , starea civila - casatorita  
-vand teren arabil situat in extravilan, in suprafata de 13627 mp , arabil in punctul Via lui Juverdeanu ,  
la pretul de 16000 lei (saisprezecemiilei )

Conditiiile de vanzare sunt urmatoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului						Categoria de folosinta <sup>3)</sup> (**)	Obs.
	Orasul/Comuna/Judetul (*)	Suprafata (ha) (*)	Numar cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Numar tarla/lot (**)	Numar parcela (**)		
Se completeaza de catre vanzator	DELENI, Jud.VASLUI	13627 mp	74570	74570	15	638/2/21	Arabil Via lui Juverdeanu	
Verificat primarie <sup>4)</sup>								

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

**VANZAROR**

**ANDRONIC JANA**

Data 04.09.2020

**NOTE:**

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

<sup>1)</sup> Se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului.

<sup>2)</sup> Se va completa in cifre si litere.

<sup>3)</sup> Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicele, plantatiile de hamei si duzi, pasunile, fanetele, serele, solarele, rasadnitele si altele asemenea, cele cu vegetatie forestiera, daca nu fac parte din amenajamentele silvice, pasunile impadurite, cele ocupate cu constructii si instalatii agrozootehnice, amenajarile piscicole si de imbunatatiri funciare, drumurile tehnologice si de exploatare agricola, platformele si spatiile de depozitare care servesc nevoilor productiei agricole si terenurile neproductive care pot fi amenajate si folosite pentru productia agricola.

<sup>4)</sup> Se completeaza cu „X“ rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.

**R O M A N I A**  
**JUDETUL VASLUI**  
**PRIMARIA COMUNA DELENI**

Nr.unic de inregistrare din registrul special de oferte vanzare terenuri: **36**  
Data inregistrarii ofertei de vanzare : **04.09.2020**  
Data intocmirii PV.**04.09.2020**

Nr. \_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ **2020**  
la Dir.Agricola Vaslui

**P R O C E S   V E R B A L**

Subsemnatul **CHIRVASA VIRGINIA**, consilier asistent, in temeiul prevederilor art.3, lit. i) din Ordinul Ministerului Agriculturii si Dezvoltarii Rurale nr.719/ 2014 si Ordinul Ministerului Dezvoltarii Regionale si Administratiei Publice Nr. 740 din 13 mai 2014 privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii-cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile ulterioare, am procedat astazi data de **04.09.2020** la afisarea ofertei de vanzare a terenului agricol extravilan, inregistrata la nr.**36 /04.09.2020** la avizier la sediul Primariei Comunei Deleni, judetul Vaslui si pe site-ul propriu in data de **04.09.2020** orele **14:00**, a doamnei **ANDRONIC JANA**, CNP in calitate de proprietar in indiviziune, identificat cu Carte de identitate ,

pentru suprafata de **13627mp**, identificat cu numar cadastral **74570**, inscris in cartea funciara nr. **74570**, a localitatii **DELENI**, nr.tarla **15 parcela 638/2/21** arabil in punctul Via lui Juverdeanu la un pret de **16000 lei** (saisprezecemiilei):

Drept pentru care am incheiat prezentul proces verbal pentru etapa 1 de publicare a ofertei de vanzare teren, in doua exemplare originale.

**Consilier asistent**  
**Chirvasa Virginia**

