

ROMANIA
JUDETUL VASLUI
PRIMARIA COMUNA DELENI

Nr.unic de inregistrare din registrul special de oferte vanzare terenuri: **120**

Data inregistrarii ofertei de vanzare : **09.05.2022**

Data intocmirii PV. **13.05.2022**

Nr. ____ / _____ **2022**

la Dir.Agricola Vaslui

PROCES VERBAL

Subsemnatul **BARAN OVIDIU OCTAVIAN**, consilier asistent, în temeiul prevederilor art.3, lit. l) din Ordinul Ministerului Agriculturii si Dezvoltarii Rurale nr.311/ 2020/94/2021/M.12/2021/3525/2020 pentru modificarea Ordinul Nr.719/740/M.57/2.333/2014 privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii-cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile ulterioare, am procedat astazi data de **13.05.2022** la afişarea ofertei de vânzare a terenului agricol **extravilan**, inregistrata la nr. **120/09.04.2022** la avizier la sediul Primăriei Comunei Deleni, judetul Vaslui si pe site-ul propriu in data de **13.05.2022** orele **15:00**, a domnului **IGNAT LIVIU, CNI** in calitate de proprietar în indiviziune, identificat cu Carte de identitate , seria MZ nr. 289875 eliberata de **SPCLEP IASI** , data si locul nasterii la 09.09.1966 mun. VASLUI, judetul **VASLUI** tara **ROMANIA**, cu domiciliul in:**LOCALITATEA VALEA ADANCA com. MIROSLAVA**, judetul **IASI**, str **MARULUI**, NR. 10 D tara ROMANIA, telefon fax, email, cetatenia romana , starea civila - casatorit.

IGNAT CRISTINEL, CNP calitate de proprietar în indiviziune, identificat cu Carte de identitate , seria MZ nr. 674083 eliberata de **SPCLEP IASI** , data si locul nasterii la 21.05.1968 mun. VASLUI, judetul **VASLUI** tara **ROMANIA**, cu domiciliul in:**LOC. VISAN com. BIRNOVA**, judetul **IASI**, str. REGINA MARIA NR. 144 tara ROMANIA, telefon fax, email, cetatenia romana , starea civila - casatorit.

IONESCU VERONICA, CN calitate de proprietar în indiviziune, identificat cu Carte de identitate , seria BC nr. 649475 eliberata de **SPCLEP VASLUI** , data si locul nasterii la 03.06.1939 mun. VASLUI, judetul **VASLUI** tara **ROMANIA**, cu domiciliul in:**LOC. VASLUI** , judetul **VASLUI**, str.

PRIMAVERII NR. 144 tara ROMANIA, telefon fax, email, cetatenia romana , starea civila - casatorit.

POPA VELICA, CNP in calitate de proprietar în indiviziune, identificat cu Carte de identitate , seria vS nr. 433364 eliberata de SPCLEP VASLUI , data si locul nasterii la 08.11.1950 mun. VASLUI, judetul VASLUI tara ROMANIA, cu domiciliul in:LOC. VASLUI , judetul VASLUI, str. AVANTULUI , BL. 84. SC/ C. ET. 1, AP. 14 tara ROMANIA, telefon fax, email, cetatenia romana . starea civila - casatorit.

POPA GABRIEL, CNI ue de proprietar în indiviziune, identificat cu Carte de identitate , seria RX nr. 460628 eliberata de SPCLEP SECTOR 2 , data si locul nasterii la 10.04.1974mun. VASLUI, judetul VASLUI tara ROMANIA, cu domiciliul in:LOC. BUCURESTI , str. ALEEA TEIUL DOAMNEI , NR. 10, BL. 24. SC/ A. ET. 6, AP.31 tara ROMANIA, telefon fax, email, cetatenia romana , starea civila - casatorit.

POPA CATALIN, CN te de proprietar în indiviziune, identificat cu Carte de identitate , seria SB nr. 681841 eliberata de SPCLEP SIBIU , data si locul nasterii la 07.10.1975 . VASLUI, judetul VASLUI tara ROMANIA, cu domiciliul in:LOC. SIBIU , str. SIBIEL, NR. 5, BL. 24. SC/ A. ET. 3, AP.25 tara ROMANIA, telefon fax, email, cetatenia romana , starea civila - casatorit.

pentru suprafata de **19604 mp**, identificat cu număr cadastral **71380** înscris in cartea funciara nr. **71380**, a localității Deleni, **nr.tarla 27 parcela 1010/305** teren arabil în punctul „**IVESTI** „la un preț de **26000 lei (douazecisasedemiilei)** .

Drept pentru care am încheiat prezentul proces verbal pentru etapa 1 de publicare a ofertei de vanzare teren, în două exemplare originale.

Consilier asistent,

Baran Ovidiu Octavian



The image shows a handwritten signature in black ink over a circular official stamp. The stamp is from the 'COMUNA DELENI' and contains the text 'PRIMĂRIA' and 'CONSILIUL LOCAL'. The signature is written in a cursive style.

CERERE
pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

Județul/localitatea (*) Vaslui/ Deleni	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență
Primăria (*) Deleni	Nr. ..120... din ..09.../..05.../..2022 (zi/luna/an) (*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*)

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

- 1.(*) Subsemnatii, **Ignat Liviu CNP** în calitate de coproprietar, identificat/identificată cu CI seria MZ nr. 289875, eliberat(ă) de SPCLEP Iasi, data și locul nașterii 09.09.1966, județul/țara Vaslui și **Ignat Cristinel** în calitate de coproprietar, identificat/identificată cu CI seria MZ nr. 674083, eliberat(a) de SPCLEP Iasi, data și locul nașterii 21.05.1968, județul/țara Vaslui și **Ionescu Veronica CNP** în calitate de coproprietar, identificat/identificată cu BI seria BC nr. 649475, eliberat(ă) de cartea funciară Vaslui data și locul nașterii 07.05.1968, județul/țara Vaslui și **Popa Velica CNP** în calitate de coproprietar, identificat/identificată cu CI seria VS nr. 463364, eliberat(ă) de SPCLEP Vaslui, data și locul nașterii 08.11.1950, județul/țara Vaslui și **Popa Gabriel CNP** în calitate de coproprietar, identificat/identificată cu CI seria RX nr. 460628, eliberat(ă) de SPCLEP Sector 2, data și locul nașterii 10.04.1974, județul/țara Vaslui și **Popa Catalin CNP** în calitate de coproprietar, identificat/identificată cu CI seria SB nr. 681841, eliberat(ă) de SPCLEP Sibiu, data și locul nașterii 07.10.1975, județul/țara Vaslui
- 2.(**) cu domiciliul în: Sat Valea Adinca, Str.Marului, Nr. 10D, Județul Iasi, codul poștal, țara Romania, telefon 0769518814, fax, e-mail trust.solution@gmail.com , cetățenia Romana, starea civilă
- cu domiciliul în: Sat Visan, Str.Regina Maria Nr. 144, Comuna Birnova, Județul Iasi, codul poștal, țara Romania, telefon, fax, e-mail trust.solution@gmail.com , cetățenia Romana, starea civilă
- cu domiciliul în: Municipiul Vaslui, Str. Primaverii, Bl.110, Sc.A, Et.2, Ap.9, Județul Vaslui, codul poștal, țara Romania, telefon 0769518814, fax, e-mail trust.solution@gmail.com , cetățenia Romana, starea civilă
- cu domiciliul în: Municipiul Vaslui, Str. Avintului, Bl.84, Sc.C, Et.1, Ap.14, Județul Vaslui, codul poștal, țara Romania, telefon 0769518814, fax, e-mail trust.solution@gmail.com , cetățenia Romana, starea civilă
- cu domiciliul în: Municipiul Bucuresti, Aleea Teiul Doamnei, Nr.10, Bl.24, Sc.A, Et.6, Ap.31, Sector 2, codul poștal, țara Romania, telefon 0769518814, fax, e-mail trust.solution@gmail.com , cetățenia Romana, starea civilă
- cu domiciliul în: Municipiul Sibiu, Str. Sibiul, Nr.5, Bl.24, Sc.B, Et.3, Ap.25, Județul Sibiu, codul poștal, țara Romania, telefon 0769518814, fax, e-mail trust.solution@gmail.com , cetățenia Romana, starea civilă
- 3.(**) reședința în România (dacă este cazul): localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul, codul poștal, telefon, fax, e-mail
- 4.(**) Prin

(numele și prenumele)

în calitate de, conform, cu domiciliul în, codul poștal, telefon 0769518814, fax, e-mail trust.solution@gmail.com ,

având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare.

Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

X preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv **Ignat Liviu** cu domiciliul în: Sat Valea Adinca, Str.Marului, Nr. 10D, Judetul Iasi, **Ignat Cristinel** cu domiciliul în: Sat Visan, Str.Regina Maria, Nr. 144, Comuna Birnova, Judetul Iasi, **Ionescu Veronica** cu domiciliul în: Municipiul Vaslui, Str. Primaverii, Bl.110, Sc.A, Et.2, Ap.9, Judetul Vaslui, **Popa Velica** cu domiciliul în: Municipiul Vaslui, Str. Avintului, Bl.84, Sc.C, Et.1, Ap.14, Judetul Vaslui, **Popa Gabriel** cu domiciliul în: Municipiul Bucuresti, Aleea Teiul Doamnei, Nr.10, Bl.24, Sc.A, Et.6, Ap.31, Sector 2, **Popa Catalin** cu domiciliul în: Municipiul Sibiu, Str. Sibiul, Nr.5, Bl.24, Sc.B, Et.3, Ap.25, Judetul Sibiu.

preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții _____;

X preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din lege **MAFTEI SIMION, CIULEI V. GH. In arenda la SC MOLDAAGRI SRL.**

preemptori de rang IV: tinerii fermieri _____;

preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură «Gheorghe Ionescu-Șișești» și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură «Gheorghe Ionescu-Șișești» și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora: _____;

preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrative teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine: _____;

preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului _____;

Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de **1.9604 ha** situat în extravilanul localității **Deleni**, identificat cu număr cadastral **71380**, înscris în cartea funciară nr. **71380** a localității **DELENI** care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: Da Nu X

- terenul este grevat de sarcini: Da Nu X
- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare:


1. Procura+ CI;
2. Extras CF;
3. TP+CM

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,


Ignat Liviu

(numele și prenumele în clar)

Semnătura 

Ignat Cristinel

(numele și prenumele în clar)

Semnătura 

Ionescu Veronica

(numele și prenumele în clar)

Semnătura 

Data

Popa Velica

(numele și prenumele în clar)

Semnătura 

Popa Gabriel

(numele și prenumele în clar)

Semnătura 

Popa Catalin

(numele și prenumele în clar)

Semnătura 

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elvețiene.
- Câmpurile notate cu (*) se completează de către proprietar.
- Câmpurile notate cu (***) se completează de către împuternicit. În acest caz, prezintă documentele doveditoare a calității de împuternicit.

ROMANIA
JUDETUL VASLUI
PRIMARIA COMUNA DELENI

Nr.unic de inregistrare din registrul special de oferte vanzare terenuri: **121**

Data inregistrarii ofertei de vanzare : **09.05.2022**

Data intocmirii PV. **13.05.2022**

Nr. ____ / _____ **2022**
la Dir.Agricola Vaslui

PROCES VERBAL

Subsemnatul **BARAN OVIDIU OCTAVIAN**, consilier asistent, în temeiul prevederilor art.3, lit. l) din Ordinul Ministerului Agriculturii si Dezvoltarii Rurale nr.311/ 2020/94/2021/M.12/2021/3525/2020 pentru modificarea Ordinul Nr.719/740/M.57/2.333/2014 privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii-cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile ulterioare, am procedat astazi data de **13.05.2022** la afisarea ofertei de vânzare a terenului agricol **extravilan**, inregistrata la nr. **121/09.04.2022** la avizier la sediul Primăriei Comunei Deleni, judetul Vaslui si pe site-ul propriu in data de **13.05.2022** orele **15:00**, a domnului **IGNAT LIVIU, CNP** in calitate de proprietar în indiviziune, identificat cu Carte de identitate , seria MZ nr. 289875 eliberata de **SPCLEP IASI** , data si locul nasterii la 09.09.1966 mun. VASLUI, judetul **VASLUI** tara **ROMANIA**, cu domiciliul in:**LOCALITATEA VALEA ADANCA com. MIROSLAVA**, judetul **IASI**, str **MARULUI**, NR. 10 D tara ROMANIA, telefon fax, email, cetatenia romana , starea civila - casatorit.

IGNAT CRISTINEL, CNP in calitate de proprietar în indiviziune, identificat cu Carte de identitate , seria MZ nr. 674083 eliberata de **SPCLEP IASI** , data si locul nasterii la 21.05.1968 mun. VASLUI, judetul **VASLUI** tara **ROMANIA**, cu domiciliul in:**LOC. VISAN com. BIRNOVA**, judetul **IASI**, str. REGINA MARIA NR. 144 tara ROMANIA, telefon fax, email, cetatenia romana , starea civila - casatorit.

IONESCU VERONICA, CNP in calitate de proprietar în indiviziune, identificat cu Carte de identitate , seria BC nr. 649475 eliberata de **SPCLEP VASLUI** , data si locul nasterii la 03.06.1939 mun. VASLUI, judetul **VASLUI** tara **ROMANIA**, cu domiciliul in:**LOC. VASLUI** , judetul **VASLUI**, str.

PRIMAVERII NR. 144 tara ROMANIA, telefon fax, email, cetatenia romana , starea civila - casatorit.

POPA VELICA, CNP in calitate de proprietar în indiviziune, identificat cu Carte de identitate , seria VS nr. 433364 eliberata de *SPCLEP VASLUI* , data si locul nasterii la 08.11.1950 mun. VASLUI, judetul *VASLUI* tara ROMANIA, cu domiciliul in:LOC. *VASLUI* , judetul *VASLUI*, str. AVANTULUI , BL. 84. SC/ C. ET. 1, AP. 14 tara ROMANIA, telefon fax, email, cetatenia romana , starea civila - casatorit.

POPA GABRIEL, CNP n calitate de proprietar în indiviziune, identificat cu Carte de identitate , seria RX nr. 460628 eliberata de *SPCLEP SECTOR 2* , data si locul nasterii la 10.04.1974mun. VASLUI, judetul *VASLUI* tara ROMANIA, cu domiciliul in:LOC. *BUCURESTI* , str. ALEEA TEIUL DOAMNEI , NR. 10, BL. 24. SC/ A. ET. 6, AP.31 tara ROMANIA, telefon fax, email, cetatenia romana , starea civila - casatorit.

POPA CATALIN, CNP in calitate de proprietar în indiviziune, identificat cu Carte de identitate , seria SB nr. 681841 eliberata de *SPCLEP SIBIU* , data si locul nasterii la 07.10.1975 . VASLUI, judetul *VASLUI* tara ROMANIA, cu domiciliul in:LOC. *SIBIU* , str. SIBIEL, NR. 5, BL. 24. SC/ A. ET. 3, AP.25 tara ROMANIA, telefon fax, email, cetatenia romana , starea civila - casatorit.

pentru suprafata de **4300 mp**, identificat cu număr cadastral **74019** înscris in cartea funciara nr. **74019**, a localității Deleni, **nr.tarla 21 parcela 759/7** teren livada în punctul „**MOCANU** „,la un preț de **5160 lei (cincimiiunasutasaizecilei)**.

Drept pentru care am încheiat prezentul proces verbal pentru etapa 1 de publicare a ofertei de vanzare teren, în două exemplare originale.

Consilier asistent,

Baran Ovidiu Octavian



CERERE
pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

Judetul/localitatea (*) Vaslui/ Deleni	Nr. unic de inregistrare al ofertei de vanzare din Registrul de evidenta Nr. ... 121 ... din ... 05 ... 05 ... 2022 (zi/luna/an) (*)
Primaria (*) Deleni	Semnatura functionarului care prezinta oferta de vanzare (*)
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea (*) BRIN DOBRO OCTAVIAN	

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

- 1.(*) Subsemnatii, **Ignat Liviu CNP** , în calitate de coproprietar, identificat/identificată cu CI seria MZ nr. 289875, eliberat(ă) de SPCLEP Iasi, data și locul nașterii 09.09.1966, județul/țara Vaslui și **Ignat Cristinel** în calitate de coproprietar, identificat/identificată cu CI seria MZ nr. 674083, eliberat(ă) de SPCLEP Iasi, data și locul nașterii 21.05.1968, județul/țara Vaslui și **Ionescu Veronica CNP** în calitate de coproprietar, identificat/identificată cu BI seria BC nr. 649475, eliberat(ă) de Politia Vaslui, data si locul nașterii 03.06.1939, județul/țara Vaslui și **Popa Velica CNP** în calitate de coproprietar, identificat/identificată cu CI seria VS nr. 463364, eliberat(ă) de SPCLEP Vaslui, data și locul nașterii 08.11.1950, județul/țara Vaslui și **Popa Gabriel CNP** în calitate de coproprietar, identificat/identificată cu CI seria RX nr. 460628, eliberat(ă) de SPCLEP Sector 2, data și locul nașterii 10.04.1974, județul/țara Vaslui și **Popa Catalin CNP** în calitate de coproprietar, identificat/identificată cu CI seria SB nr. 001041, eliberat(ă) de SPCLEP Sibiu, data și locul nașterii 07.10.1975, județul/țara Vaslui
- 2.(**) cu domiciliul în: Sat Valea Adinca, Str.Marului, Nr. 10D, Judetul Iasi, codul poștal, țara Romania, telefon 0769518814, fax, e-mail trust.solution@gmail.com , cetățenia Romana, starea civilă
- cu domiciliul în: Sat Visan, Str.Regina Maria, Nr. 144, Comuna Birnova, Judetul Iasi, codul poștal, țara Romania, telefon 0769518814, fax, e-mail trust.solution@gmail.com , cetățenia Romana, starea civilă
- cu domiciliul în: Municipiul Vaslui, Str. Primaverii, Bl.110, Sc.A, Et.2, Ap.9, Judetul Vaslui, codul poștal, țara Romania, telefon 0769518814, fax, e-mail trust.solution@gmail.com , cetățenia Romana, starea civilă
- cu domiciliul în: Municipiul Vaslui, Str. Avintului, Bl.84, Sc.C, Et.1, Ap.14, Judetul Vaslui, codul poștal, țara Romania, telefon 0769518814, fax, e-mail trust.solution@gmail.com , cetățenia Romana, starea civilă
- cu domiciliul în: Municipiul Bucuresti, Aleea Teiul Doamnei, Nr.10, Bl.24, Sc.A, Et.6, Ap.31, Sector 2, codul poștal, țara Romania, telefon 0769518814, fax, e-mail trust.solution@gmail.com , cetățenia Romana, starea civilă
- cu domiciliul în: Municipiul Sibiu, Str. Sibiul, Nr.5, Bl.24, Sc.B, Et.3, Ap.25, Judetul Sibiu, codul poștal, țara Romania, telefon 0769518814, fax, e-mail trust.solution@gmail.com , cetățenia Romana, starea civilă
- 3.(**) reședința în România (dacă este cazul): localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul, codul poștal, telefon, fax, e-mail
- 4.(**) Prin

(numele și prenumele)

în calitate de, conform, cu domiciliul în, codul poștal, telefon 0769518814, fax, e-mail trust.solution@gmail.com , având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare.

Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv **Ignat Liviu** cu domiciliul în: Sat Valea Adinca, Str.Marului, Nr. 10D, Judetul Iasi, **Ignat Cristinel** cu domiciliul în: Sat Visan, Str.Regina Maria, Nr. 144, Comuna Birnova, Judetul Iasi, **Ionescu Veronica** cu domiciliul în: Municipiul Vaslui, Str. Primaverii, Bl.110, Sc.A, Et.2, Ap.9, Judetul Vaslui, **Popa Velica** cu domiciliul în: Municipiul Vaslui, Str. Avintului, Bl.84, Sc.C, Et.1, Ap.14, Judetul Vaslui, **Popa Gabriel** cu domiciliul în: Municipiul Bucuresti, Aleea Teiul Doamnei, Nr.10, Bl.24, Sc.A, Et.6, Ap.31, Sector 2, **Popa Catalin** cu domiciliul în: Municipiul Sibiu, Str. Sibiul, Nr.5, Bl.24, Sc.B, Et.3, Ap.25, Judetul Sibiu.

preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții _____;

preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din lege

MURGULET IANCU. In arenda la SC VITAL FRUTT SRL.

preemptori de rang IV: tinerii fermieri _____;

preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură «Gheorghe Ionescu-Șișești» și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură «Gheorghe Ionescu-Șișești» și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora: _____;

preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrative teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine: _____;

preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului _____;

Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de **0,43 ha** situat în extravilanul localității **Deleni**, identificat cu număr cadastral **74019**, înscris în cartea funciară nr. **74019** a localității **DELENI** care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: Da Nu

- terenul este grevat de sarcini: Da Nu

- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare:


1. Procura+ CI;
2. Extras CF;
3. TP+CM

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzător/Împuternicit,


Ignat Liviu

(numele și prenumele în clar)

Semnătura 

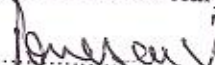
Ignat Cristinel

(numele și prenumele în clar)

Semnătura 

Ionescu Veronica

(numele și prenumele în clar)

Semnătura 

Data

Popa Velica

(numele și prenumele în clar)

Semnătura 

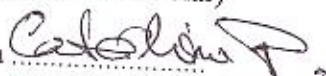
Popa Gabriel

(numele și prenumele în clar)

Semnătura 

Popa Catalin

(numele și prenumele în clar)

Semnătura 

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elvețiene.
- Câmpurile notate cu (*) se completează de către proprietar.
- Câmpurile notate cu (***) se completează de către împuternicit. În acest caz, prezintă documentele doveditoare a calității de împuternicit.

CONSILIUL LOCAL PRIMEA DELENI
 INTRARE NR. 25
 DATA 09.05.2022

ANEXA Nr. 1B
 La normele metodologice

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatii, **Ignat Liviu** CNP , **Ignat Cristinel** CNP
Ionescu Veronica CNP , **Popa Velica** CNP , **Popa Gabriel** ,
Popa Catalin CNI

avand adresa de comunicare in: Municipiul Vaslui, Str. Avintului, Bl.84, Sc.C, Et.1, Ap.14, Judetul Vaslui, e-mail ..trust.solution@gmail.com....., tel.0769518814...
 vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 0.43 (ha), la pretul de 5160 (cincimiunasutasaizeci)(lei)²⁾.
 Conditii de vanzare sunt urmatoarele:.....

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului						Categoria de folosinta ³⁾ (**)	Obs.
	Orasul/Comuna/Judetul (*)	Suprafata (ha) (*)	Numar cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Numar tarla/lot (**)	Numar parcela (**)		
Se completeaza de catre vanzator	Deleni	0.43	74019	74019	21	759/7	Livada	
Verificat primarie ⁴⁾								

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,

Ignat Liviu

(numele si prenumele in clar)

Semnatura

Ignat Cristinel

(numele si prenumele in clar)

Semnatura

Ionescu Veronica

(numele si prenumele in clar)

Semnatura

Popa Velica

(numele si prenumele in clar)

Semnatura

Popa Gabriel

(numele si prenumele in clar)

Semnatura

Popa Catalin

(numele si prenumele in clar)

Semnatura

Data

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

¹⁾ Se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului.

²⁾ Se va completa in cifre si litere.

³⁾ Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricolec situate in extravilan productive, care sunt: arabile, vile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantatiile de hamei si duzi, pasunile, fanetele, serale, solarele, rasadnitele si alitele asemenea, cele cu vegetatie forestiera, daca nu fac parte din amenajamentele silvice, pasunile impadurite, cele ocupate cu constructii si instalatii agrozootehnice, amenajarile piscicole si de imbunatatiri funciare, drumurile tehnologice si de exploatare agricola, platformele si spatiile de depozitare care servesc nevoilor productiei agricole si terenurile neproductive care pot fi amenajate si folosite pentru productia agricola.

⁴⁾ Se completeaza cu „X” rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.

ROMANIA
JUDETUL VASLUI
PRIMARIA COMUNA DELENI

Nr.unic de inregistrare din registrul special de oferte vanzare terenuri: **122**

Data inregistrarii ofertei de vanzare : **09.05.2022**

Data intocmirii PV. **13.05.2022**

Nr. ____ / _____ **2022**

la Dir.Agricola Vaslui

PROCES VERBAL

Subsemnatul **BARAN OVIDIU OCTAVIAN**, consilier asistent, în temeiul prevederilor art.3, lit. 1) din Ordinul Ministerului Agriculturii si Dezvoltarii Rurale nr.311/ 2020/94/2021/M.12/2021/3525/2020 pentru modificarea Ordinul Nr.719/740/M.57/2.333/2014 privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii-cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile ulterioare, am procedat astazi data de **13.05.2022** la afisarea ofertei de vânzare a terenului agricol **extravilan**, inregistrata la nr. **122/09.04.2022** la avizier la sediul Primăriei Comunei Deleni, judetul Vaslui si pe site-ul propriu in data de rele **15:00**, a domnului **IGNAT LIVIU**, CNP in calitate de proprietar în indiviziune, identificat cu Carte de identitate , seria MZ nr. 289875 eliberata de **SPCLEP IASI** , data si locul nasterii la 09.09.1966 mun. VASLUI, judetul **VASLUI** tara **ROMANIA**, cu domiciliul in:**LOCALITATEA VALEA ADANCA** com. **MIROSLAVA**, judetul **IASI**, str **MARULUI**, NR. 10 D tara ROMANIA, telefon fax, email, cetatenia romana , starea civila - casatorit.

IGNAT CRISTINEL, CNP in calitate de proprietar în indiviziune, identificat cu Carte de identitate , seria MZ nr. 674083 eliberata de **SPCLEP IASI** , data si locul nasterii la VASLUI, judetul **VASLUI** tara **ROMANIA**, cu domiciliul in:**LOC. VISAN** com. letul **IASI**, str. **REGINA MARIA** NR. 144 tara ROMANIA, telefon fax, email, cetatenia romana , starea civila - casatorit.

IONESCU VERONICA, CNP in calitate de proprietar în indiviziune, identificat cu Carte de identitate , seria BC nr. 6 berata de **SPCLEP VASLUI** , data si locul nasterii la un. VASLUI, judetul **VASLUI** tara **ROMANIA**, cu domiciliul in:**LOC. VASLUI** , judetul **VASLUI**, str.

PRIMAVERII NR. 144 tara ROMANIA, telefon fax, email, cetatenia romana , starea civila - casatorit.

POPA VELICA, CNP calitate de proprietar în indiviziune, identificat cu Carte de identitate , seria VS nr. 433364 eliberata de *SPCLEP VASLUI* , data si locul nasterii in. VASLUI, judetul *VASLUI* tara ROMANIA, cu domiciliul in:LOC. *VASLUI* , judetul *VASLUI*, str. AVANTULUI , BL. 84. SC/ C. ET. 1, AP. 14 tara ROMANIA, telefon fax, email, cetatenia romana , starea civila - casatorit.

POPA GABRIEL, CNP calitate de proprietar în indiviziune, identificat cu Carte de identitate , seria RX nr. 460628 eliberata de *SPCLEP SECTOR 2* , data si locul nasterii in. VASLUI, judetul *VASLUI* tara ROMANIA, cu domiciliul in:LOC. str. ALEEA TEIUL DOAMNEI , NR. 10, BL. 24. SC/ A. ET. 6, AP.31 tara ROMANIA, telefon fax, email, cetatenia romana , starea civila - casatorit.

POPA CATALIN, CNP calitate de proprietar în indiviziune, identificat cu Carte de identitate , seria SB nr. 681841 eliberata de *SPCLEP SIBIU* , data si locul nasterii in. VASLUI, judetul *VASLUI* tara ROMANIA, cu domiciliul in:LOC. *SIBIU* , str. SIBIEL, NR. 5, BL. 24. SC/ A. ET. 3, AP.25 tara ROMANIA, telefon fax, email, cetatenia romana , starea civila - casatorit.

pentru suprafata de **4421 mp**, identificat cu număr cadastral **71301** înscris in cartea funciara nr. **71301**, a localității Deleni, **nr.tarla 27 parcela 1010/227** teren **arabil** în punctul **„MOVILA LUI SECARA,,** la unpreț de **5889 lei** (**cincimiioptsuteoptzecisinoualei**).

Drept pentru care am încheiat prezentul proces verbal pentru etapa 1 de publicare a ofertei de vanzare teren, în două exemplare originale.

Consilier asistent,

Baran Ovidia Octavian



CERERE
pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

Judetul/localitatea (*) Vaslui/ Deleni	Nr. unic de inregistrare al ofertei de vanzare din Registrul de evidenta Nr. 182 din .. 09/.. 05/.. 2022 (zi/luna/an) (*)
Primaria (*) Deleni	Semnatura functionarului care primeste oferta de vanzare (*)
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea IGNAT CRISTIN POPA	

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatii, **Ignat Liviu** CNP, în calitate de coproprietar, identificat/identificată cu CI seria MZ nr. 200003, eliberat(ă) de SPCLEP Iasi, data și locul nașterii, județul/țara Vaslui și **Ignat Cristinel** CNP, în calitate de coproprietar, identificat/identificată cu CI seria MZ nr. 674083, eliberat(ă) de SPCLEP Iasi, data și locul nașterii, județul/țara Vaslui și **Ionescu Veronica** CNP, în calitate de coproprietar, identificat/identificată cu BI seria BC nr. 649475, eliberat(ă) de Politia Vaslui, data și locul nașterii, județul/țara Vaslui și **Popa Velica** CNP, în calitate de coproprietar, identificat/identificată cu CI seria VS nr. 463364, eliberat(ă) de SPCLEP Vaslui data și locul nașterii, județul/țara Vaslui și **Popa Gabriel** CNP, în calitate de coproprietar, identificat/identificată cu CI seria RX nr. 460628, eliberat(ă) de SPCLEP Sector 2, data și locul nașterii 10.04.1974, județul/țara Vaslui și **Popa Catalin** CNP, în calitate de coproprietar, identificat/identificată cu CI seria SB nr. 681841, eliberat(ă) de SPCLEP Sibiu, data și locul nașterii 07.10.1975, județul/țara Vaslui
2. (***) cu domiciliul în: Sat Valea Adinca, Str.Marului, Nr. 10D, Judetul Iasi, codul poștal, țara Romania, telefon 0769518814, fax, e-mail trust.solution@gmail.com , cetățenia Romana, starea civilă
- cu domiciliul în: Sat Visan, Str.Regina Maria, Nr. 144, Comuna Birnova, Judetul Iasi, codul poștal, țara Romania, telefon 0769518814, fax, e-mail trust.solution@gmail.com , cetățenia Romana, starea civilă
- cu domiciliul în: Municipiul Vaslui, Str. Primaverii, Bl.110, Sc.A, Et.2, Ap.9, Judetul Vaslui, codul poștal, țara Romania, telefon 0769518814, fax, e-mail trust.solution@gmail.com , cetățenia Romana, starea civilă
- cu domiciliul în: Municipiul Vaslui, Str. Avintului, Bl.84, Sc.C, Et.1, Ap.14, Judetul Vaslui, codul poștal, țara Romania, telefon 0769518814, fax, e-mail trust.solution@gmail.com , cetățenia Romana, starea civilă
- cu domiciliul în: Municipiul Bucuresti, Aleea Teiul Doamnei, Nr.10, Bl.24, Sc.A, Et.6, Ap.31, Sector 2, codul poștal, țara Romania, telefon 0769518814, fax, e-mail trust.solution@gmail.com , cetățenia Romana, starea civilă
- cu domiciliul în: Municipiul Sibiu, Str. Sibiul, Nr.5, Bl.24, Sc.B, Et.3, Ap.25, Judetul Sibiu, codul poștal, țara Romania, telefon 0769518814, fax, e-mail trust.solution@gmail.com , cetățenia Romana, starea civilă
3. (***) reședința în România (dacă este cazul): localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul, codul poștal, telefon, fax, e-mail
4. (***) Prin, (numele și prenumele)

în calitate de, conform, cu domiciliul în, codul poștal, telefon 0769518814, fax, e-mail trust.solution@gmail.com , având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare.

Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

X preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv **Ignat Liviu** cu domiciliul în: Sat Valea Adinca, Str.Marului, Nr. 10D, Judetul Iasi, **Ignat Cristinel** cu domiciliul în: Sat Visan, Str.Regina Maria, Nr. 144, Comuna Birnova, Judetul Iasi, **Ionescu Veronica** cu domiciliul în: Municipiul Vaslui, Str. Primaverii, Bl.110, Sc.A, Et.2, Ap.9, Judetul Vaslui, **Popa Velica** cu domiciliul în: Municipiul Vaslui, Str. Avintului, Bl.84, Sc.C, Et.1, Ap.14, Judetul Vaslui, **Popa Gabriel** cu domiciliul în: Municipiul Bucuresti, Aleea Teiul Doamnei, Nr.10, Bl.24, Sc.A, Et.6, Ap.31, Sector 2, **Popa Catalin** cu domiciliul în: Municipiul Sibiu, Str. Sibiul, Nr.5, Bl.24, Sc.B, Et.3, Ap.25, Judetul Sibiu.

preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții _____;

X preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din lege

AMARANDEI ST, CIULEI CATINCA. In arenda la SC MOLDAAGRI SRL.

preemptori de rang IV: tinerii fermieri _____;

preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvice «Gheorghe Ionescu-Șișești» și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvice «Gheorghe Ionescu-Șișești» și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora: _____;

preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrative teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine: _____;

preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului _____;

Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de **0.4421 ha** situat în extravilanul localității **Deleni** , identificat cu număr cadastral **71301**, înscris în cartea funciară nr. **71301** a localității **DELENI** care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: Da Nu X

- terenul este grevat de sarcini: Da Nu X

- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare:

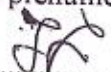
1. Procura+ CI;
2. Extras CF;
3. TP+CM

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

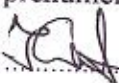
Ignat Liviu

(numele și prenumele în clar)

Semnătura 

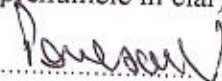
Ignat Cristinel

(numele și prenumele în clar)

Semnătura 


Ionescu Veronica

(numele și prenumele în clar)

Semnătura 

Popa Velica

(numele și prenumele în clar)

Semnătura 

Popa Gabriel

(numele și prenumele în clar)

Semnătura 

Popa Catalin

(numele și prenumele în clar)

Semnătura 

Data

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elvețiene.
- Câmpurile notate cu (*) se completează de către proprietar.
- Câmpurile notate cu (***) se completează de către împuternicit. În acest caz, prezintă documentele doveditoare a calității de împuternicit.

ROMANIA - JUDEȚUL VASLUI
 CONSILIUL LOCAL PRIMĂRIA DELENI
 INTRARE / IEȘIRE
 DATA 09/01/2022 NR. 42

ANEXA Nr. 1B
 La normele metodologice

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatii, **Ignat Liviu** CNP ,-- , **Ignat Cristinel** CNP ,
Ionescu Veronica CNP , **Popa Velica** CNF **Popa Gabriel**
CNP 1 , **Popa Catalin** CNP ,
 , avand adresa de comunicare
 in: Municipiul Vaslui, Str. Avintului, Bl.84, Sc.C, Et.1, Ap.14, Judetul Vaslui, e-mail
 ..trust.solution@gmail.com....., tel. 0769518814...
 vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 0.4421 (ha), la
 pretul de 5889 (cincimioptsuteoptzecisinoau) (lei)² .
 Conditile de vanzare sunt urmatoarele:.....

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului						Categoria de folosinta ³⁾ (**)	Obs.
	Orasul/Comuna/Judetul (*)	Suprafata (ha) (**)	Numar cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Numar tarla/lot (**)	Numar parcela (**)		
Se completeaza de catre vanzator	Deleni	0.4421	71301	71301	27	1010/227	Arabil	
Verificat primarie ⁴⁾								

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,

Ignat Liviu

(numele si prenumele in clar)

Semnătura

Ignat Cristinel

(numele si prenumele in clar)

Semnătura

Ionescu Veronica

(numele si prenumele in clar)

Semnătura

Popa Velica

(numele si prenumele in clar)

Semnătura

Popa Gabriel

(numele si prenumele in clar)

Semnătura

Popa Catalin

(numele si prenumele in clar)

Semnătura

Data

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

- Campurile notate cu (**) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

¹⁾ Se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului.

²⁾ Se va completa in cifre si litere.

³⁾ Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantatiile de hamei si duzi, pasunile, fapetele, serele, solarele, rasadnitele si alitele asemenea, cele cu vegetatie forestiera, daca nu fac parte din amenajamentele silvice, pasunile impadurite, cele ocupate cu constructii si instalatii agrozootehnice, amenajarile piscicole si de imbunatatiri funciare, drumurile tehnologice si de exploatare agricola, platformele si spatiile de depozitare care servesc nevoilor productiei agricole si terenurile neproductive care pot fi amenajate si folosite pentru productia agricola.

⁴⁾ Se completeaza cu „X” rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.

ROMANIA
JUDETUL VASLUI
PRIMARIA COMUNA DELENI

Nr.unic de inregistrare din registrul special de oferte vanzare terenuri: **123**

Data inregistrarii ofertei de vanzare : **09.05.2022**

Data intocmirii PV. **13.05.2022**

Nr. ____ / _____ 2022
la Dir.Agricola Vaslui

PROCES VERBAL

Subsemnatul **BARAN OVIDIU OCTAVIAN**, consilier asistent, în temeiul prevederilor art.3, lit. l) din Ordinul Ministerului Agriculturii si Dezvoltarii Rurale nr.311/ 2020/94/2021/M.12/2021/3525/2020 pentru modificarea Ordinul Nr.719/740/M.57/2.333/2014 privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii-cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile ulterioare, am procedat astazi data de **13.05.2022** la afişarea ofertei de vânzare a terenului agricol **extravilan**, inregistrata la nr. **123/09.04.2022** la avizier la sediul Primăriei Comunei Deleni, judetul Vaslui si pe site-ul propriu in data de **13.05.2022** orele **15:00**, a domnului **IGNAT LIVIU**, CNP _____ calitate de proprietar în indiviziune, identificat cu Carte de identitate , seria MZ nr. 289875 eliberata de **SPCLEP IASI** , data si locul nasterii la 09.09.1966 mun. VASLUI, judetul **VASLUI** tara **ROMANIA**, cu domiciliul in:**LOCALITATEA VALEA ADANCA com. MIROSLAVA**, judetul **IASI**, str **MARULUI**, NR. 10 D tara **ROMANIA**, telefon fax, email, cetatenia romana , starea civila - casatorit.

IGNAT CRISTINEL, CNP _____ calitate de proprietar în indiviziune, identificat cu Carte de identitate , seria MZ nr. 674083 eliberata de **SPCLEP IASI** , data si locul nasterii la _____ 1968 mun. VASLUI, judetul **VASLUI** tara **ROMANIA**, cu domiciliul in:**LOC. VISAN com. BIRNOVA**, judetul **IASI**, str. **REGINA MARIA** NR. 144 tara **ROMANIA**, telefon fax, email, cetatenia romana , starea civila - casatorit.

IONESCU VERONICA, CNP _____ calitate de proprietar în indiviziune, identificat cu Carte de identitate , seria BC nr. 649475 eliberata de **SPCLEP VASLUI** , data si locul nasterii la 03.06.1939 mun. VASLUI, judetul **VASLUI** tara **ROMANIA**, cu domiciliul in:**LOC. VASLUI** , judetul **VASLUI**, str.

PRIMAVERII NR. 144 tara ROMANIA, telefon fax, email, cetatenia romana , starea civila - casatorit.

POPA VELICA, in calitate de proprietar în indiviziune, identificat cu Carte de identitate , seria VS nr. 433364 eliberata de *SPCLEP VASLUI* , data si locul nasterii la 08.11.1950 mun. VASLUI, judetul *VASLUI* tara *ROMANIA*, cu domiciliul in:*LOC. VASLUI* , judetul *VASLUI*, str. AVANTULUI , BL. 84. SC/ C. ET. 1, AP. 14 tara ROMANIA, telefon fax, email, cetatenia romana , starea civila - casatorit.

POPA GABRIEL, in calitate de proprietar în indiviziune, identificat cu Carte de identitate , seria RX nr. 460628 eliberata de *SPCLEP SECTOR 2* , data si locul nasterii la 10.04.1974mun. VASLUI, judetul *VASLUI* tara *ROMANIA*, cu domiciliul in:*LOC. BUCURESTI* , str. ALEEA TEIUL DOAMNEI , NR. 10, BL. 24. SC/ A. ET. 6, AP.31 tara ROMANIA, telefon fax, email, cetatenia romana , starea civila - casatorit.

POPA CATALIN, CNP in calitate de proprietar în indiviziune, identificat cu Carte de identitate , seria SB nr. 681841 eliberata de *SPCLEP SIBIU* , data si locul nasterii la 07.10.1975 . VASLUI, judetul *VASLUI* tara *ROMANIA*, cu domiciliul in:*LOC. SIBIU* , str. SIBIEL, NR. 5, BL. 24. SC/ A. ET. 3, AP.25 tara ROMANIA, telefon fax, email, cetatenia romana , starea civila - casatorit.

pentru suprafața de **3537 mp**, identificat cu număr cadastral **71241** înscris în cartea funciară nr. **71241**, a localității Deleni, **nr.tarla 27 parcela 1010/167** teren **arabil** în punctul „**MOVILA LUI SECARA**„, la unpreț de **4686 lei** (*patrumiisasesuteoptzecisisaselei*).

Drept pentru care am încheiat prezentul proces verbal pentru etapa 1 de publicare a ofertei de vanzare teren, în două exemplare originale.

Consilier asistent,
Baran Ovidiu Octavian



CERERE
pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

Județul/localitatea (*) Vaslui / Deleni	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență
Primăria (*) Deleni	Nr. .. 123 .. din .. 09.05.2022 .. (zi/luna/an) (*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*)

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

- 1.(*) Subsemnatii, **Ignat Liviu** CNP, în calitate de coproprietar, identificat/identificată cu CI seria MZ nr. 289875, eliberat(ă) de SPCLEP Iasi, data și locul nașterii 09.09.1966, județul/țara Vaslui și **Ignat Cristinel** CNP, în calitate de coproprietar, identificat/identificată cu CI seria MZ nr. 674083, eliberat(ă) de SPCLEP Iasi, data și locul nașterii 21.05.1968, județul/țara Vaslui și **Ionescu Veronica** CNP, în calitate de coproprietar, identificat/identificată cu BI seria BC nr. 649475, eliberat(ă) de primăria Vaslui, data și locul nașterii, județul/țara Vaslui și **Popa Velica** CNP, în calitate de coproprietar, identificat/identificată cu CI seria VS nr. 463364, eliberat(ă) de SPCLEP Vaslui, data și locul nașterii 08.11.1950, județul/țara Vaslui și **Popa Gabriel** CNP, în calitate de coproprietar, identificat/identificată cu CI seria, eliberat(ă) de SPCLEP Sector 2, data și locul nașterii 10.04.1974, județul/țara Vaslui și **Popa Catalin** CNP, în calitate de coproprietar, identificat/identificată cu CI seria SB nr. 001041, eliberat(ă) de SPCLEP Sibiu, data și locul nașterii 07.10.1975, județul/țara Vaslui
- 2.(**) cu domiciliul în: Sat Valea Adinca, Str.Marului, Nr. 10D, Judetul Iasi, codul poștal, țara Romania, telefon 0769518814, fax, e-mail trust.solution@gmail.com , cetățenia Romana, starea civilă
- cu domiciliul în: Sat Visan, Str.Regina Maria, Nr. 144, Comuna Birnova, Judetul Iasi, codul poștal, țara Romania, telefon 0769518814, fax, e-mail trust.solution@gmail.com , cetățenia Romana, starea civilă
- cu domiciliul în: Municipiul Vaslui, Str. Primaverii, Bl.110, Sc.A, Et.2, Ap.9, Judetul Vaslui, codul poștal, țara Romania, telefon 0769518814, fax, e-mail trust.solution@gmail.com , cetățenia Romana, starea civilă
- cu domiciliul în: Municipiul Vaslui, Str. Avintului, Bl.84, Sc.C, Et.1, Ap.14, Judetul Vaslui, codul poștal, țara Romania, telefon 0769518814, fax, e-mail trust.solution@gmail.com , cetățenia Romana, starea civilă
- cu domiciliul în: Municipiul Bucuresti, Aleea Teiul Doamnei, Nr.10, Bl.24, Sc.A, Et.6, Ap.31, Sector 2, codul poștal, țara Romania, telefon 0769518814, fax, e-mail trust.solution@gmail.com , cetățenia Romana, starea civilă
- cu domiciliul în: Municipiul Sibiu, Str. Sibiul, Nr.5, Bl.24, Sc.B, Et.3, Ap.25, Judetul Sibiu, codul poștal, țara Romania, telefon 0769518814, fax, e-mail trust.solution@gmail.com , cetățenia Romana, starea civilă
- 3.(**) reședința în România (dacă este cazul): localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul, codul poștal, telefon, fax, e-mail
- 4.(**) Prin

(numele și prenumele)

în calitate de, conform, cu domiciliul în, codul poștal, telefon 0769518814, fax, e-mail trust.solution@gmail.com, având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare.

Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

X preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv **Ignat Liviu** cu domiciliul în: Sat Valea Adinca, Str. Marului, Nr. 10D, Judetul Iasi, **Ignat Cristinel** cu domiciliul în: Sat Visan, Str. Regina Maria, Nr. 144, Comuna Birnova, Judetul Iasi, **Ionescu Veronica** cu domiciliul în: Municipiul Vaslui, Str. Primaverii, Bl.110, Sc.A, Et.2, Ap.9, Judetul Vaslui, **Popa Velica** cu domiciliul în: Municipiul Vaslui, Str. Avintului, Bl.84, Sc.C, Et.1, Ap.14, Judetul Vaslui, **Popa Gabriel** cu domiciliul în: Municipiul Bucuresti, Aleea Teiul Doamnei, Nr.10, Bl.24, Sc.A, Et.6, Ap.31, Sector 2, **Popa Catalin** cu domiciliul în: Municipiul Sibiu, Str. Sibiel, Nr.5, Bl.24, Sc.B, Et.3, Ap.25, Judetul Sibiu.

preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții _____;

X preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din lege **CIULEI N. D. GHE., PATRICHI NECULAI. In arenda la SC MOLDAGRI SRL.**

preemptori de rang IV: tinerii fermieri _____;

preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură «Gheorghe Ionescu-Șișești» și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură «Gheorghe Ionescu-Șișești» și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora: _____;

preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrative teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine: _____;

preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului _____;

Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de **0.3537 ha** situat în extravilanul localității **Deleni**, identificat cu număr cadastral **71241**, înscris în cartea funciară nr. **71241** a localității **DELENI** care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: Da Nu X
- terenul este grevat de sarcini: Da Nu X

- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare:


1. Procura+ CI;
2. Extras CF;
3. TP+CM

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

Ignat Liviu

(numele și prenumele în clar)

Semnătura 

Ignat Cristinel

(numele și prenumele în clar)

Semnătura 

Ionescu Veronica

(numele și prenumele în clar)

Semnătura 

Data

Popa Velica

(numele și prenumele în clar)

Semnătura 

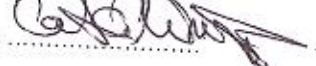
Popa Gabriel

(numele și prenumele în clar)

Semnătura 

Popa Catalin

(numele și prenumele în clar)

Semnătura 

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (**) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elvețiene.
- Câmpurile notate cu (*) se completează de către proprietar.
- Câmpurile notate cu (***) se completează de către împuternicit. În acest caz, prezintă documentele doveditoare a calității de împuternicit.

