

ROMANIA - JUDETUL VASLUI  
CONSILIUL LOCAL PRIMARIA DELENI  
INTRARE - IESIRE  
DATA 05.08.2022 NR. 185

ANEXA Nr. 1B  
La normele metodologice

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul, **Carp Constantin Liviu C.** vand adresa de  
co: ..trust.solution@gmail.com....., tel. .... 0769518814... Iasi, e-mail

vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 0.1329 (ha), la  
pretul de 1788 (unamiesptesuteoptzecisiopt) (lei)<sup>2)</sup>.

Conditiiile de vanzare sunt urmatoarele:.....


Date privind identificarea terenului

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului						Categoria de folosinta <sup>3)</sup> (**)	Obs.
	Orasul/Comuna/Judetul (*)	Suprafata (ha) (*)	Numar cadastral (***)	Numar de carte funciara (**)	Numar tarla/lot (**)	Numar parcela (**)		
Se completeaza de catre vanzator	Deleni	0.1329	73948	73948	17	678/145/1	Arabil	
Verificat primarie <sup>4)</sup>								

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,  
**POPA GEANINA ANA**  
(numele si prenumele in clar)

Data 29.07.2022

Semnatura  L.S.

NOTE:

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

<sup>1)</sup> Se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului.

<sup>2)</sup> Se va completa in cifre si litere.

<sup>3)</sup> Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantatiile de hamei si duzi, pasunile, fanetele, serele, solarele, rasadnitele si alitele asemenea, cele cu vegetatie forestiera, daca nu fac parte din amenajamentele silvice, pasunile impadurite, cele ocupate cu constructii si instalatii agrotehnice, amenajarile piscicole si de imbunatatiri funciare, drumurile tehnologice si de exploatare agricola, platformele si spatiile de depozitare care servesc nevoilor productiei agricole si terenurile neproductive care pot fi amenajate si folosite pentru productia agricola.

<sup>4)</sup> Se completeaza cu „X” rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.

**CERERE**  
pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

Judetul/localitatea (* Vaslui/ Deleni	Nr. unic de inregistrare al ofertei de vanzare din Registrul de evidenta
Primaria (* Deleni	Nr. .... din .. 18.5. / 05.08. 2022 (zi/Luna/an) (*)
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea <i>Sosian Liviu</i>	Semnatura functionarului care primeste oferta de vanzare (*) <i>Sosian Liviu</i>

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1. (\*) Subsemnatul/Subsemnata, **Carp Constantin Liviu** , în calitate de proprietar, identificat/identificată cu CI seria XS nr. 067511, eliberat(ă) de SPCLEP Vaslui, data și locul n 7, Brasov , județul/țara Brasov

2. (\*\*) cu domiciliul în: Sat Deleni, Comuna Deleni, Judetul Vaslui , codul poștal ...., țara Romania, telefon 0769518814, fax ....., e-mail trust.solution@gmail.com , cetățenia Romana, starea civilă .....,

3. (\*\*) reședința în România (dacă este cazul): localitatea ....., str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul ....., codul poștal ....., telefon ....., fax ....., e-mail .....

4. (\*\*\*) Prin **POPA GEANINA-ANA CNP/CIF 2820611375478**

(numele și prenumele)

în calitate de MANDATAR , conform PROCURA , cu domiciliul în sat Miroslava (com. Miroslava) str. Pădurii nr.22A, județul/sectorul IASI, codul poștal ....., telefon 0769518814, fax ....., e-mail trust.solution@gmail.com ,

având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare.

Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv **Carp Liliana domiciliata in Iași, Sos. Voiești, Nr. 29, parter, Ap. 2.**

preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții .....

preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din lege **DOBRIN GHEORGHE, RANGHIUC ADELA.**

preemptori de rang IV: tinerii fermieri .....

preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silviculturale «Gheorghe Ionescu-Șișești» și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silviculturale «Gheorghe Ionescu-Șișești» și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor

agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora: \_\_\_\_\_;

preemtori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrative teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine: \_\_\_\_\_;

preemtori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului \_\_\_\_\_;

Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de **0.1329 ha** situat în extravilanul localității **Deleni**, identificat cu număr cadastral **73948**, înscris în cartea funciară nr. **73948** a localității **DELENI** care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: Da  Nu X

- terenul este grevat de sarcini: Da  Nu X

- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare:

1. Procura+ CI;

2. Extras CF;

3. TP+Contract Donatie

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,  
**POPA GEANINA ANA**  
(numele și prenumele în clar)

Semnătura \_\_\_\_\_

Data 29.07.2022

#### NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elvețiene.
- Câmpurile notate cu (\*) se completează de către proprietar.
- Câmpurile notate cu (\*\*\*) se completează de către împuternicit. În acest caz, prezintă documentele doveditoare a calității de împuternicit.

**ROMANIA**  
**JUDETUL VASLUI**  
**PRIMARIA COMUNA DELENI**

Nr.unic de inregistrare din registrul special de oferte vanzare terenuri:185

Data inregistrarii ofertei de vanzare : **05.08.2022**

Data intocmirii PV. **05.08.2022**



Nr. \_\_\_\_ / \_\_\_\_ 2021  
la Dir.Agricola Vaslui

**PROCES VERBAL**

Subsemnata **BARAN OVIDIU OCTAVIAN**, consilier asistent, în temeiul prevederilor art.3, lit. 1) din Ordinul Ministerului Agriculturii si Dezvoltarii Rurale nr.311/ 2020/94/2021/M.12/2021/3525/2020 pentru modificarea Ordinul Nr.719/740/M.57/2.333/2014 privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii-cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile ulterioare, am procedat astazi data de 05.08.2022 la afişarea ofertei de vânzare a terenului agricol extravilan inregistrata la nr. 185 /05.08.2022 la avizier la sediul Primăriei Comunei Deleni, judetul Vaslui si pe site-ul propriu in data de 05.08.2022 orele 15:00, a doamnei **CARP CONSTANTIN LIVIU**, in calitate de proprietar în indiviziune, identificat cu CI , data si locul nasterii la 01.07.1967 loc. BRASOV, judetul BRASOV tara ROMANIA, cu domiciliul in:LOC.DELENI , COM. DELENII JUD. VASLUI tara ROMANIA,str., NR. ,telefon ..... fax ....., email ....., cetatenia roman , starea civila .

pentru suprafata de 1329 mp, arabil , identificat cu număr cadastral 73948, înscris in cartea funciară nr. 73948, a localității Deleni, nr.tarla 17 parcela 678/145/1 teren arabil în punctul „COASTA RADILOR “la un preț de 1788 lei (unamiesaptesuteoptzecioplei).

Drept pentru care am încheiat prezentul proces verbal pentru etapa 1 de publicare a ofertei de vanzare teren, în două exemplare originale.

Consilier asistent,  
**Baran Ovidiu Octavian**

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul, **Carp Constantin Liviu** CNP ..... avand adresa de domiciliu ..... Pădureni ..... e-mail ..trust.solution@gmail.com....., tel. .... 0769518814...

vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 0.3539 (ha), la pretul de 4762 (patrumiisaptesutesaizecisidoi)(lei)<sup>2</sup>.

Conditile de vanzare sunt urmatoarele:.....

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului						Categoria de folosinta <sup>3</sup> (**)	Obs.
	Orasul/Comuna/Judetul (+)	Suprafata (ha) (+)	Numar cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Numar tarla/lot (**)	Numar parcela (**)		
Se completeaza de catre vanzator	Deleni	0.3539	73955	73955	17	678/151	Arabil	
Verificat primarie <sup>4</sup>								

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,  
**POPA GEANINA ANA**  
 (numele si prenumele in clar)

Data 29.07.2022

Semnatura  L.S.

NOTE:

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

<sup>1</sup>) Se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului.

<sup>2</sup>) Se va completa in cifre si litere.

<sup>3</sup>) Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricolec situate in extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantatiile de hamei si duzi, pasunile, fanetele, serele, solarele, rasadnitele si alitele asemenea, cele cu vegetatie forestiera, daca nu fac parte din amenajamentele silvice, pasunile impadurite, cele ocupate cu constructii si instalatii agrozootehnice, amenajarile piscicole si de imbunatatiri funciare, drumurile tehnologice si de exploatare agricola, platformele si spatiale de depozitare care servesc nevoilor productiei agricole si terenurile neproductive care pot fi amenajate si folosite pentru productia agricola.

<sup>4</sup>) Se completeaza cu "X" rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.

**CERERE**  
pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

Județul/localitatea (*) Vaslui/ Deleni	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență
Primăria (*) Deleni	Nr. ...184... din 05.../08.../2022 (zi/luna/an) (*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) Ștefan Oniș	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*)

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1.(\*) Subsemnatul/Subsemnata, **Carp Constantin Liviu C**, în calitate de proprietar, identificat/identificată cu CI seria XS nr. 067511, eliberat(ă) de SPCLEP Vaslui, data și: ..... Brasov

2.(\*\*) cu domiciliul în: Sat Deleni, Comuna Deleni, Județul Vaslui, codul poștal ....., țara România, telefon 0769518814, fax ....., e-mail trust.solution@gmail.com, cetățenia Romana, starea civilă .....,

3.(\*\*) reședința în România (dacă este cazul): localitatea ....., str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul ....., codul poștal ....., telefon ....., fax ....., e-mail .....

4.(\*\*) Prin **POPA GEANINA-ANA CNP/CIF 2820611375478**  
(numele și prenumele)

în calitate de MANDATAR, conform PROCURA, cu domiciliul în sat Miroslava (com. Miroslava) str. Pădurii nr.22A, județul/sectorul IASI, codul poștal ....., telefon 0769518814, fax ....., e-mail trust.solution@gmail.com, având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare.

Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv **Carp Liliana domiciliata in Iași, Sos. Voiești, Nr. 29, parter, Ap. 2.**

preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții .....

preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din lege **CIULEI GHEORGHE, COTAE MARANDA**

preemptori de rang IV: tinerii fermieri .....

preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură «Gheorghe Ionescu-Șișești» și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură «Gheorghe Ionescu-Șișești» și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările

ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora: \_\_\_\_\_;

preemtori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrative teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine: \_\_\_\_\_;

preemtori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului \_\_\_\_\_;

Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de **0.3539 ha** situat în extravilanul localității **Deleni**, identificat cu număr cadastral **73955**, înscris în cartea funciară nr. **73955** a localității **DELENI** care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: Da  Nu X
- terenul este grevat de sarcini: Da  Nu X
- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare:

1. Procura+ CI;
2. Extras CF;
3. TP+Contract Donatie

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vanzător/Împuternicit,  
**POPA GEANINA ANA**  
(numele și prenumele în clar)

Semnătura \_\_\_\_\_

Data 29.07.2022

**NOTE:**

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elvețiene.
- Câmpurile notate cu (\*) se completează de către proprietar.
- Câmpurile notate cu (\*\*\*) se completează de către împuternicit. În acest caz, prezintă documentele doveditoare a calității de împuternicit.

ROMANIA  
JUDETUL VASLUI  
PRIMARIA COMUNA DELENI

Nr.unic de inregistrare din registrul special de oferte vanzare terenuri:184

Data inregistrarii ofertei de vanzare : 05.08.2022

Data intocmirii PV. 05 .08.2022

Nr. \_\_\_\_ / \_\_\_\_ 2021  
la Dir.Agricola Vaslui

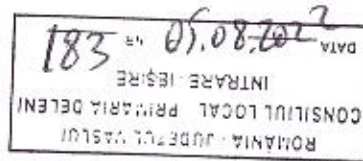


PROCES VERBAL

Subsemnata **BARAN OVIDIU OCTAVIAN**, consilier asistent, în temeiul prevederilor art.3, lit. l) din Ordinul Ministerului Agriculturii si Dezvoltarii Rurale nr.311/ 2020/94/2021/M.12/2021/3525/2020 pentru modificarea Ordinul Nr.719/740/M.57/2.333/2014 privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii-cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile ulterioare, am procedat astazi data de **05.08.2022** la afişarea ofertei de vânzare a terenului agricol **extravilan** inregistrata la nr. **184/05 .08.2022** la avizier la sediul Primăriei Comunei Deleni, judetul Vaslui si pe site-ul propriu in data de **05.08.2022** orele **15:00**, a doamnei **CARP CONSTANTIN LIVIU** , CNP \_\_\_\_\_ in calitate de proprietar în indiviziune, identificat cu CI , data si locul nasterii \_\_\_\_\_ loc. BRASOV, judetul **BRASOV** tara **ROMANIA**, cu domiciliul in: **LOC.DELENI** , COM. **DELENI** JUD. **VASLUI** tara **ROMANIA**, str., NR. \_\_\_\_\_, telefon \_\_\_\_\_, fax \_\_\_\_\_, email \_\_\_\_\_, cetatenia roman , starea civila .  
pentru suprafata de **3539 mp**, arabil , identificat cu număr cadastral **73955**, înscris in cartea funciară nr. **73955**, a localității Deleni, **nr.tarla 17 parcela 678/151** teren arabil în punctul „**COASTA RADILOR** “la un preț de **20600 lei (douazecidemiisasesutelei )**.

Drept pentru care am încheiat prezentul proces verbal pentru etapa I de publicare a ofertei de vanzare teren, în două exemplare originale.

Consilier asistent,  
**Baran Ovidiu Octavian**



ANEXA Nr. 1B  
La normele metodologice

### OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul, **Carp Constantin Liviu** având adresa de  
con ..... va (Com. Născăreni, ..... ail  
..trust.solution@gmail.com....., tel. .... 0769518814...

vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 1.2903 (ha), la  
pretul de 20600 (douazecimiiisasesute) (lei)<sup>2)</sup>.

Condițiile de vanzare sunt urmatoarele:.....

#### Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categorie de folosință <sup>3)</sup> (**)	Obs.
	Orasul/Comuna/Județul (*)	Suprafata (ha) (*)	Numar cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Numar tarla/lot (**)	Numar parcela (**)		
Se completeaza de catre vanzator	Deleni	1.2903	71974	71974	15	623/121	Arabil	
Verificat primarie <sup>4)</sup>								

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,  
**POPA GEANINA ANA**  
(numele si prenumele in clar)

Data 29.07.2022

Semnatura  L.S.

#### NOTE:

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

<sup>1)</sup> Se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului.  
<sup>2)</sup> Se va completa in cifre si litere.  
<sup>3)</sup> Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierile viticole, pomicole, plantatiile de hamei si duzi, pasunile, fanetele, serele, solarele, rasadnitele si alitele asemenea, cele cu vegetatie forestiera, daca nu fac parte din amenajamentele silvice, pasunile impadurite, cele ocupate cu constructii si instalatii agrozootehnice, amenajarile piscicole si de imbunatatiri funciare, drumurile tehnologice si de exploatare agricola, platformele si spatiile de depozitare care servesc nevoilor productiei agricole si terenurile neproductive care pot fi amenajate si folosite pentru productia agricola.  
<sup>4)</sup> Se completeaza cu „X” rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.

**CERERE**  
pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

Județul/localitatea (*) Vaslui / Deleni	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență
Primăria (*) Deleni	Nr. ... 183 ... din 07.08.2022. (zi/lună/an) (*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*)

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar.

1. (\*) Subsemnatul/Subsemnata, **Carp Constantin Liviu CNP** în calitate de proprietar, identificat/identificată cu CI seria XS nr. 067511, eliberat(ă) de SPCLEP Vaslui, data și locul nașterii 01.07.1967, Brasov, județul/țara Brasov
2. (\*\*) cu domiciliul în: Sat Deleni, Comuna Deleni, Județul Vaslui, codul poștal ....., țara România, telefon 0769518814, fax ....., e-mail trust.solution@gmail.com, cetățenia Romana, starea civilă .....,
3. (\*\*) reședința în România (dacă este cazul): localitatea ....., str. .... nr. ...., bl. ...., sc. ...., et. ...., ap. ...., județul/sectorul ....., codul poștal ....., telefon ....., fax ....., e-mail .....
4. (\*\*\*) Prin **POPA GEANINA-ANA CNP/CIF 2820611375478**  
(numele și prenumele)  
în calitate de **MANDATAR**, conform PROCURA, cu domiciliul în sat Miroslava (com. Miroslava) str. Pădurii nr.22A, județul/sectorul IASI, codul poștal ....., telefon 0769518814, fax ....., e-mail trust.solution@gmail.com, având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare.
- Am cunoștință despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:
- preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv **Carp Liliana domiciliata in Iași, Sos. Voiești, Nr. 29, parter, Ap. 2.**
- preemptori de rang II: proprietarii investițiilor agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei, irigații exclusiv private și/sau arendașii. În cazul în care pe terenurile supuse vânzării se află investiții agricole pentru culturile de pomi, viță-de-vie, hamei și pentru irigații, prioritate la cumpărarea acestor terenuri au proprietarii acestor investiții \_\_\_\_\_;
- preemptori de rang III: proprietarii și/sau arendașii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vânzării, cu respectarea dispozițiilor prevăzute la art. 4 alin. (2) și (4) din lege **MOSANU VASILE, IONASCU VASILE**
- preemptori de rang IV: tinerii fermieri \_\_\_\_\_;
- preemptori de rang V: Academia de Științe Agricole și Silvicultură «Gheorghe Ionescu-Șișești» și unitățile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, organizate și reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea și funcționarea Academiei de Științe Agricole și Silvicultură «Gheorghe Ionescu-Șișești» și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările

ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora: \_\_\_\_\_;

preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrative teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine: \_\_\_\_\_;

preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului \_\_\_\_\_;

Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de **1.2903 ha** situat în extravilanul localității **Deleni**, identificat cu număr cadastral **71974**, înscris în cartea funciară nr. **71974** a localității **DELENI** care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: Da  Nu
- terenul este grevat de sarcini: Da  Nu
- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare:

1. Procura+ CI;
2. Extras CF;
3. TP+Contract Donatie

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,  
**POPA GEANINA ANA**  
(numele și prenumele în clar)

Semnătura 

Data 29.07.2022

**NOTE:**

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elvețiene.
- Câmpurile notate cu (\*) se completează de către proprietar.
- Câmpurile notate cu (\*\*\*) se completează de către împuternicit. În acest caz, prezintă documentele doveditoare a calității de împuternicit.

**ROMANIA**  
**JUDETUL VASLUI**  
**PRIMARIA COMUNA DELENI**

Nr.unic de inregistrare din registrul special de oferte vanzare terenuri:183

Data inregistrarii ofertei de vanzare :05.08.2022

Data intocmirii PV. 05.08.2022



Nr. \_\_\_\_ / \_\_\_\_\_ 2021  
la Dir.Agricola Vaslui

**PROCES VERBAL**

Subsemnata **BARAN OVIDIU OCTAVIAN**, consilier asistent, în temeiul prevederilor art.3, lit. l) din Ordinul Ministerului Agriculturii si Dezvoltarii Rurale nr.311/ 2020/94/2021/M.12/2021/3525/2020 pentru modificarea Ordinul Nr.719/740/M.57/2.333/2014 privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii-cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile ulterioare, am procedat astazi data de **05.08.2022** la afişarea ofertei de vânzare a terenului agricol **extravilan** inregistrata la nr. **183/ 05.08.2022** la avizier la sediul Primăriei Comunei Deleni, judetul Vaslui si pe site-ul propriu in data de **05.08.2022** orele **15:00**, a doamnei **CARP CONSTANTIN LIVIU**, ..... ; in calitate de proprietar în indiviziune, identificat cu CI, data si locul nasterii ..... c. BRASOV, judetul **BRASOV** tara **ROMANIA**, cu domiciliul in: **LOC.DELENI**, **COM. DELENII** **JUD. VASLUI** tara **ROMANIA**, str., NR., telefon ..... fax ....., email ....., cetatenia roman, starea civila .

pentru suprafata de **12903 mp**, arabil, identificat cu număr cadastral **71974**, înscris in cartea funciară nr. **71974**, a localităţii Deleni, **nr.tarla 15 parcela 623/121** teren arabil în punctul „**ARAMESTI**” la un preţ de **20600 lei (douazeci de mii si sase sute lei)**.

Drept pentru care am încheiat prezentul proces verbal pentru etapa I de publicare a ofertei de vanzare teren, în două exemplare originale.

*Consilier asistent,*  
**Baran Ovidiu Octavian**