

- Formular pentru persoane fizice

ROMANIA JUDEȚUL VASLUI
 CONSILIUL LOCAL PRIMĂRIA DELENI
 INTRARE / IEȘIRE
 DATA 23.11.2022 NR. 258

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹ **GHERASIM SILVIA**, CNP. având adresa de
 comunicare in: localitatea **ONESTI**, str.DACIEI nr.1, bl...., sc.A, et., ap.9,
 județul/sectorul **BACAU**, codul poștal e-mail tel....,

¹ Se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului.

vând teren agricol situat in extravilan, in suprafată de **0,0386 (ha)**, la
 prețul de **772 lei**; (saptesutesaptezecisidoilei).

² Se va completa in cifre si litere.

Condițiile de vânzare² sunt următoarele:

.....

.....

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categori a de folosint a ³ (**)	Obs.
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafa ța (ha) (*)	Număr cadastr al (**)	Număr de carte funciara (**)	Număr tarla/l ot (**)	Număr parcela (**)		
Se completează de cătore vânzător	DELENI/ VASLUI	0,0386	74831	74831	19	750/63 736/62	arabil	
Verificat primarie ⁴								

³ Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in
 extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicata, cu
 modificarile si completarile ulterioare.

⁴ Se completeaza cu "X" rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele
 din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele
 asemenea.

Cunoscând ca falsul in declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind
 Codul penal, cu modificările si completările ulterioare, declar ca datele sunt reale,
 corecte si complete.

Vânzător/împuternicit,
GHERASIM SILVIA
 (numele si prenumele in clar)

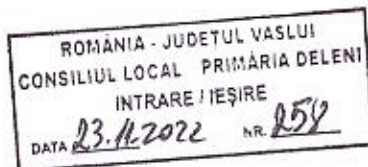
Semnătura

L.S.

Data ...23.11.2022

NOTE:

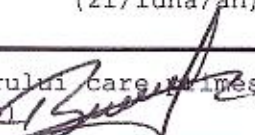
- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.



ANEXA Nr. 1A
la normele metodologice

- Formular pentru persoane fizice -

CERERE
pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

Județul/localitatea VASLUI / DELENI	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență
Primăria .DELENI.	Nr. din/...../..... (zi/luna/an)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) GHERASIM ONESTI OCTAVIAN	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*) 

Stimata doamna primar / Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, **GHERASIM SILVIA**, CNP-....., în calitate de proprietar, identificat/identificată cu C.I. seria **ZC nr. 004668**, eliberat(ă) de **SPCLEP ONESTI**, data și locul nașterii..... localitatea **VASLUI**, județul/tara **VASLUI/ROMANIA**,

2. (**) cu domiciliul în: localitatea **ONESTI**, str. **DACIEL nr. 1**, bl. sc. **A et. .**, ap.9, județul/sectorul **BACAU**, codul poștal, tara **ROMANIA**, telefon, fax, email, cetățenia **ROMANA**, starea civila **VADUVA**.

3. (**) reședința în România (daca este cazul):
localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul, codul poștal, telefon, fax, e-mail

4. (***) Prin,
(numele și prenumele)

În calitate de, conform localitatea....., str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul .
codul poștal, telefon., fax, e-mail

având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările și completările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare.

Am cunoștința despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii

preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare.

preemptori de rang IV: tinerii fermieri

preemptori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora

preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

preemptori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

Declar ca sunt proprietar al terenului în suprafață de **0.0386 ha, arabil**, situat în extravilanul localității **DELENI**, identificat cu număr cadastral **74831**, înscris în cartea funciara nr. **74831** a localității **DELENI**, **punctul „VILCELE”, sola 19, parcela 750/63 si 736/62**, care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silita: Da Nu
- terenul este grevat de sarcini: Da Nu
- am cunoștința si am respectat prevederile art. 4 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate in extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

In susținereacererii, depunurmătoareleactedoveditoare:

1. CERTIFICAT FISCAL/ ADEVERINTA ROL, EXTRAS CARTE FUNCIARA, PLAN CADASTRAL
2. COPIE TITLU DE PROPRIETATE
3. COPIE BULETIN VANZATOR
4. COPIE CERTIFICAT DE MOSTENITOR


Sunt de acord ca datele din cererea pentru afișarea ofertei de vânzare, din oferta de vânzare si din documentele anexate sa fie introduse in bazele de date care se organizează in temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu respectarea Regulamentul (UE) 2016/679 pentru

protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
.GHERASIM SILVIA
(numele și prenumele în clar)

Semnătura



Data 23.11.2022

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elveteiene.
- Campurile notate cu (*) se completează de către proprietar.
- Campurile notate cu (***) se completează de către împuternicit. În acest caz, prezintă documentele doveditoare a că

ROMANIA
JUDETUL VASLUI
PRIMARIA COMUNA DELENI

Nr.unic de inregistrare din registrul special de oferte vanzare terenuri: 258

Data inregistrarii ofertei de vanzare : 23 .11.2022

Data intocmirii PV. 23.11.2022



Nr. ____ / _____ 2021
la Dir.Agricola Vaslui

PROCES VERBAL

Subsemnata **BARAN OVIDIU OCTAVIAN**, consilier asistent, în temeiul prevederilor art.3, lit. l) din Ordinul Ministerului Agriculturii si Dezvoltarii Rurale nr.311/ 2020/94/2021/M.12/2021/3525/2020 pentru modificarea Ordinul Nr.719/740/M.57/2.333/2014 privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii-cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile ulterioare, am procedat astazi data de **23.11.2022** la afişarea ofertei de vânzare a terenului agricol **extravilan** inregistrata la nr. **258/23.11.2022** la avizier la sediul Primăriei Comunei Deleni, judetul Vaslui si pe site-ul propriu in data de **23.11.2022** orele **15:00**, a doamnei **GHERASIM SILVIA** , CNP _____ in calitate de proprietar în indiviziune, identificat cu CI , data si locul nasterii la _____ Loc. VASLUI, judetul VASLUI tara ROMANIA, cu domiciliul in:LOC. **ONESTI** , STR. DACIEL, AP.9, SCARA A, JUD. BACAU tara ROMANIA,str., NR. ,telefon fax, email, cetatenia roman , starea civila .
pentru suprafata de **386 mp**, arabil , identificat cu număr cadastral **74831**, înscris in cartea funciară nr. **74831**, a localităţii Deleni, **nr.tarla 19 parcela 750/63 si 736/62** teren arabil în punctul „**VALCELE** “la un preţ de **772 lei (saptesutesaptezecisidoilei)**).

Drept pentru care am încheiat prezentul proces verbal pentru etapa 1 de publicare a ofertei de vanzare teren, în două exemplare originale.

Consilier asistent,
Baran Ovidiu Octavian

- Formular pentru persoane fizice -

OFERTA DE VANZARE TEREN

ROMANIA - JUDEȚUL VASLUI
CONSILIUL LOCAL PRIMĂRIA DELENI
257 INTRARE/IEȘIRE 23.11.2022

Subsemnatul/Subsemnata¹ **GHERASIM SILVIA**, CNP:
având nr. adresa de
comunicare în: localitatea **ONESTI**, str. DACIEI nr.1, bl...., sc.A, et., ap.9,
județul/sectorul **BACAU**, codul poștal e-mail tel...,

¹⁾ Se completează numele și prenumele proprietarului terenului.

vând teren agricol situat în extravilan, în suprafață de **0,3214 (ha)**, la
prețul de **6428 lei**; (sasemiipatrusutedouazecisioptlei).

²⁾ Se va completa în cifre și litere.

Condițiile de vânzare² sunt următoarele:

.....

.....

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categori a de folosint a ³⁾ (**)	Obs.
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafa ța (ha) (*)	Număr cadastr al (**)	Număr de carte funciara (**)	Număr tarla/1 ot (**)	Număr parcela (**)		
Se completează de cătref vânzător	DELENI/ VASLUI	0,2514	74832	74832	19	750/63 736/62	arabil	
Se completează de cătref vânzător	DELENI/V ASLUI.	0,0700	74832	74832	19	750/63 736/62	pasune	
Verificat primarie ⁴⁾								

³⁾ Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în
extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicată, cu
modificările și completările ulterioare.

⁴⁾ Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele
din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele
asemenea.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind
Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale,
corecte și complete.

Vânzător/împuternicit,
GHERASIM SILVIA
(numele și prenumele în clar)

Semnătura
Data 23.11.2022

L.S.

ROMANIA
JUDETUL VASLUI
PRIMARIA COMUNA DELENI



Nr.unic de inregistrare din registrul special de oferte vanzare terenuri: 257
Data inregistrarii ofertei de vanzare : 23.11.2022
Data intocmirii PV. 23.11.2022

Nr. ____ / _____ 2021
la Dir.Agricola Vaslui

PROCES VERBAL

Subsemnata **BARAN OVIDIU OCTAVIAN**, consilier asistent, în temeiul prevederilor art.3, lit. 1) din Ordinul Ministerului Agriculturii si Dezvoltarii Rurale nr.311/ 2020/94/2021/M.12/2021/3525/2020 pentru modificarea Ordinul Nr.719/740/M.57/2.333/2014 privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii-cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile ulterioare, am procedat astazi data de **23.11.2022** la afişarea ofertei de vânzare a terenului agricol **extravilan** inregistrata la nr. **257/23.11.2022** la avizier la sediul Primăriei Comunei Deleni, judetul Vaslui si pe site-ul propriu in data de **23.11.2022** orele **15:00**, a doamnei **GHERASIM SILVIA**, CNP _____ in calitate de proprietar în indiviziune, identificat cu CI _____, data si locul nasterii la _____ Loc. VASLUI, judetul VASLUI tara ROMANIA, cu domiciliul in:LOC. **ONESTI**, STR. DACIEI NR.1 AP.9, SC A, JUD. BACAU tara ROMANIA,str., NR. _____,telefon _____ fax _____, email _____, cetatenia roman, starea civila .
pentru suprafata de **3214 mp**, arabil, identificat cu număr cadastral **74832**, înscris in cartea funciara nr. **74832** a localității Deleni, **nr.tarla 19 parcela 750/63 si 736/62 compus din 2514 mp** teren arabil si **700 mp** pasune în punctul „**VALCELE**” la un preț de **6428 lei (sasemiipatrusutedouazecisioptlei)**.

Drept pentru care am încheiat prezentul proces verbal pentru etapa 1 de publicare a ofertei de vanzare teren, în două exemplare originale.

Consilier asistent,
Baran Ovidiu Octavian

- Formular pentru persoane fizice -

CERERE
pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

Județul/localitatea VASLUI / DELENI	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidență
Primăria .DELENI.	Nr. din/...../..... (zi/luna/an)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) SARAN OVIDIU OCTAVIAN	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*)

Stimata doamna primar / Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, **GHERASIM SILVIA**, CNP. calitate de proprietar, identificat/identificată cu C.I. seria **ZC nr. 004668**, eliberat(ă) de **SPCLEP ONESTI**, data și locul nașterii localitatea **VASLUI**, județul/tara **VASLUI/ROMANIA**,

2. (**) cu domiciliul în: localitatea **ONESTI**, str. **DACIEI nr. 1, bl. sc. A et. ., ap.9**, județul/sectorul **BACAU**, codul poștal, tara **ROMANIA**, telefon, fax, email, cetățenia **ROMANA**, starea civila **VADUVA**.

3. (**) reședința în România (daca este cazul):
 localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul, codul poștal, telefon, fax, e-mail

4. (***) Prin
 (numele și prenumele)

În calitate de ,conform localitatea....., str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul . codul poștal, telefon., fax, e-mail

avand in vedere dispozitiile Legii nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăților ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, solicit prin prezenta cerere afisarea ofertei de vanzare anexata, in termenul prevazut de Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare.

Am cunoștința despre existența următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, soții, rudele și afinii până la gradul al treilea inclusiv

preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii

preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, *MESARIU CONSTANTIN TROMICANU VOSELE PROPRIETAR*

preemptori de rang IV: tinerii fermieri

preemptori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora

preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

preemptori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

Declar ca sunt proprietar al terenului în suprafață de **0.3214 ha**, din care **0.2514 Ha arabil si 0.0700 ha pasune**, situat în extravilanul localității **DELENI**, identificat cu număr cadastral **74832**, înscris în cartea funciara nr. **74832** a localității **DELENI**, punctul „**VILCELE**”, sola **19**, parcela **750/63 si 736/62**, care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silita: Da Nu
- terenul este grevat de sarcini: Da Nu
- am cunoștința si am respectat prevederile art. 4 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate in extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

In susținereacererii, depunurmătoareleactedoveditoare:

1. CERTIFICAT FISCAL/ ADEVERINTA ROL, EXTRAS CARTE FUNCIARA, PLAN CADASTRAL
2. COPIE TITLU DE PROPRIETATE
3. COPIE BULETIN VANZATOR
4. COPIE CERTIFICAT DE MOSTENITOR

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afișarea ofertei de vânzare, din oferta de vânzare si din documentele anexate sa fie introduse in bazele de date care se organizează in temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu respectarea Regulamentul (UE) 2016/679 pentru

protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
.GHERASIM SILVIA
(numele și prenumele în clar)

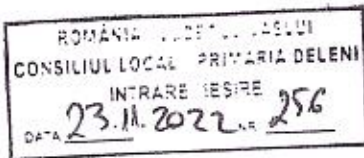
Semnătura

.....

Data 23.11.2022

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elveteiene.
- Campurile notate cu (*) se completează de către proprietar.
- Campurile notate cu (***) se completează de către împuternicit. În acest caz, prezintă documentele doveditoare a că



- Formular pentru persoane fizice -

OFERTA DE VANZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹ **GHERASIM SILVIA**, CNP, având adresa de comunicare in: localitatea **ONESTI**, str.DACIEI nr.1, bl...., sc.A, et., ap.9, județul/sectorul **BACAU**, codul poștal, e-mail tel....,

¹ Se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului.

vând teren agricol situat in extravilan, in suprafată de **1,00 (ha)**, la prețul de **20000 lei**; (douazecimimilei).

² Se va completa in cifre si litere.

Condițiile de vânzare² sunt următoarele:

.....

.....

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categori a de folosint a ³) (**)	Obs.
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafa ța (ha) (*)	Număr cadastr al (**)	Număr de carte funciara (**)	Număr tarla/1 ot (**)	Număr parcela (**)		
Se completează de cătore vânzător	DELENI/ VASLUI	1,00	74618	74618	18	723/8	arabil	
Verificat ⁴ primarie ⁴)								

³) Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan conform art. 2 din Legea fondului funciar nr. 18/1991, republicata, cu modificarile si completarile ulterioare.

⁴) Se completeaza cu "X" rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.

Cunoscând ca falsul in declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările si completările ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vânzător/Împuternicit,
GHERASIM SILVIA
(numele si prenumele in clar)

Semnătura
Data 23.11.2022

L.S.

NOTE:

- Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

ROMANIA - JUDEȚUL VASLUI	
CONSILIUL LOCAL PRIMĂRIA DELENI	
INTRARE / IEȘIRE	
DATA 23.11.2022	NR. 256

ANEXA Nr. 1A
la normele metodologice

- Formular pentru persoane fizice -

CERERE
pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

Județul/localitatea VASLUI / DELENI	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din Registrul de evidenta
Primăria .DELENI.	Nr. din/...../..... (zi/luna/an)
Numele si prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*) <i>ISARIN OVIDIU OCTAVIAN</i>	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*) <i>[Signature]</i>

Stimata doamna primar / Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, **GHERASIM SILVIA**, CNP. calitate de proprietar, identificat/identificată cu C.I. seria **ZC** nr. **004668**, eliberat(ă) de **SPCLEP ONESTI**, data și locul nașterii .. localitatea **VASLUI**, județul/tara **VASLUI/ROMANIA**,

2. (**) cu domiciliul în: localitatea **ONESTI**, str. **DACIEI** nr. 1, bl. sc. **A** et. ., ap.9, județul/sectorul **BACAU**, codul poștal, tara **ROMANIA**, telefon, fax, email, cetățenia **ROMANA**, starea civila **VADUVA**.

3. (**) reședința în România (daca este cazul):

localitatea, str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul, codul poștal, telefon, fax, e-mail

4. (***) Prin
(numele si prenumele)

În calitate de ,conform localitatea....., str. nr., bl., sc., et., ap., județul/sectorul . codul poștal, telefon., fax, e-mail

avand in vedere dispozitiile Legii nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societătilor ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile si completarile ulterioare, solicit prin prezenta cerere afisarea ofertei de vanzare anexata, in termenul prevazut de Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare.

Am cunoștința despre existenta următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempțiune asupra ofertei mele de vânzare:

preemptori de rang I: coproprietarii, rudele de gradul I, sotii, rudele si afinii pana la gradul al treilea inclusiv

preemptori de rang II: proprietarii investitiilor agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei, irigatii exclusiv private si/sau arendasii. In cazul in care pe terenurile supuse vanzarii se afla investitii agricole pentru culturile de pomi, vita-de-vie, hamei si pentru irigatii, prioritate la cumpararea acestor terenuri au proprietarii acestor investitii

preemptori de rang III: proprietarii si/sau arendasii terenurilor agricole vecine cu terenul supus vanzarii, cu respectarea dispozitiilor prevazute la art. 4 alin. (2) si (4) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile si completarile ulterioare, *ȘUCA NECULAI, LOTAG NECULAI ȘI PIZOPAV HEDRO*

preemptori de rang IV: tinerii fermieri

preemptori de rang V: Academia de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si unitatile de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, organizate si reglementate prin Legea nr. 45/2009 privind organizarea si functionarea Academiei de Stiinte Agricole si Silvice "Gheorghe Ionescu-Sisesti" si a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii si industriei alimentare, cu modificarile si completarile ulterioare, precum si institutiile de invatamant cu profil agricol, in scopul cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan cu destinatia strict necesara cercetarii agricole, aflate in vecinatatea loturilor existente in patrimoniul acestora

preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/resedinta situat/situata in unitatile administrativ-teritoriale unde este amplasat terenul sau in unitatile administrativ-teritoriale vecine

preemptori de rang VII: statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului

Declar ca sunt proprietar al terenului în suprafață de **1,00 ha, arabil**, situat în extravilanul localității **DELENI**, identificat cu număr cadastral **74618**, înscris în cartea funciara nr. **74618** a localității **DELENI**, punctul „**DUMBRAVA**„, sola **18**, parcela **723/8**, care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silita: Da Nu
- terenul este grevat de sarcini: Da Nu
- am cunoștința și am respectat prevederile art. 4 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

In susținereacererii, depunurmătoareleactedoveditoare:

1. CERTIFICAT FISCAL/ ADEVERINTA ROL, EXTRAS CARTE FUNCIARA, PLAN CADASTRAL
2. COPIE TITLU DE PROPRIETATE
3. COPIE BULETIN VANZATOR
4. COPIE CERTIFICAT DE MOSTENITOR

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afișarea ofertei de vânzare, din oferta de vânzare și din documentele anexate sa fie introduse in bazele de date care se organizează in temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu respectarea Regulamentul (UE) 2016/679 pentru

protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
.GHERASIM SILVIA
(numele și prenumele în clar)

Semnătura

.....

Data 23.11.2022

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elveteiene.
- Campurile notate cu (*) se completează de către proprietar.
- Campurile notate cu (***) se completează de către împuternicit. În acest caz, prezintă documentele doveditoare a că

ROMANIA
JUDETUL VASLUI
PRIMARIA COMUNA DELENI



Nr.unic de inregistrare din registrul special de oferte vanzare terenuri: 256
Data inregistrarii ofertei de vanzare : 23.11.2022
Data intocmirii PV. 23.11.2022

Nr. ____ / _____ 2021
la Dir.Agricola Vaslui

PROCES VERBAL

Subsemnata **BARAN OVIDIU OCTAVIAN**, consilier asistent, în temeiul prevederilor art.3, lit. l) din Ordinul Ministerului Agriculturii si Dezvoltarii Rurale nr.311/ 2020/94/2021/M.12/2021/3525/2020 pentru modificarea Ordinul Nr.719/740/M.57/2.333/2014 privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii-cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatiilor comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile ulterioare, am procedat astazi data de **23.11.2022** la afişarea ofertei de vânzare a terenului agricol **extravilan** inregistrata la nr. **256/23.11.2022** la avizier la sediul Primăriei Comunei Deleni, judetul Vaslui si pe site-ul propriu in data de **23.11.2022** orele **15:00**, a doamnei **GHERASIM SILVIA**, CNP _____ în calitate de proprietar în indiviziune, identificat cu CI _____, data si locul nasterii la _____ Loc. VASLUI, judetul VASLUI tara ROMANIA, cu domiciliul in:LOC.ONESTI, STR. DACIEI NR.1 AP9, SC A JUD. BACAU tara ROMANIA,str., NR. _____,telefon _____ fax _____, email _____, cetatenia roman, starea civila _____ pentru suprafata de **10000 mp**, arabil, identificat cu număr cadastral **74618**, înscris în cartea funciară nr. **74618** a localității Deleni, **nr.tarla 18 parcela 723/8** teren arabil în punctul „**DUMBRAVA**” la un preț de **20000 lei (douazecimiilelei)**.

Drept pentru care am încheiat prezentul proces verbal pentru etapa 1 de publicare a ofertei de vanzare teren, în două exemplare originale.

Consilier asistent,
Baran Ovidiu Octavian