

ROMANIA
JUDETUL VASLUI
PRIMARIA COMUNA DELENI



Nr.unic de inregistrare din registrul special de oferte vanzare terenuri: 186
Data inregistrarii ofertei de vanzare : 20.11.2023
Data intocmirii PV. 20.11.2023

Nr. ____ / ____ 2023
la Dir.Agricola Vaslui

PROCES VERBAL

Subsemnata **BARAN OVIDIU OCTAVIAN**, consilier asistent, în temeiul prevederilor art.3, lit. l) din Ordinul Ministerului Agriculturii si Dezvoltarii Rurale nr.311/ 2020/94/2021/M.12/2021/3525/2020 pentru modificarea Ordinul Nr.719/740/M.57/2.333/2014 privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii-cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile ulterioare, am procedat astazi data de **20.11.2023** la afişarea ofertei de vânzare a terenului agricol **extravilan** inregistrata la nr. **186/20.11.2023** la avizier la sediul Primăriei Comunei Deleni, judetul Vaslui si pe site-ul propriu in data de **20.11.2023** orele **15:00**, a doamnei **BRANZEI TITI**, (in calitate de proprietar în indiviziune, identificat cu CI , data si locul nasterii la Loc. VASLUI, judetul VASLUI tara ROMANIA, cu domiciliul in: LOC. VASLUI , Vasile Alecsandri , bl. sc et., a) ,JUD. VASLUI , tara ROMANIA,str., NR. ,telefon fax , email , cetatenia roman , starea civila .

pentru suprafata de **3700 mp**, padure , identificat cu număr cadastral **77420** înscris în cartea funciară nr. **77420** a localității Deleni, **nr.tarla 24 parcela 852/22** teren padure în punctul „**NECHITOASA** “la un preț de **14000 lei** (paisprezecemiile)

Drept pentru care am încheiat prezentul proces verbal pentru etapa 1 de publicare a ofertei de vanzare teren, în două exemplare originale.

Consilier asistent,
Baran Ovidiu Octavian

ROMANIA - JUDEȚUL VASLUI	
CONSILIUL LOCAL PRIMĂRIA DELENI	
INTRARE/IEȘIRE	
DATA 20.11.2023	NR. 186

Anexă nr.16

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul, **BRÂNZEI TITI**, cetățean român, cu domiciliul în Municipiul Vaslui, strada Vasile Alecsandri, nr. 2, scara B, apartamentul nr. 1, Județul Vaslui, posesor al Cărții de Identitate seria XS nr.018813 emisă la data de 14 iulie 2021 de SPCLEP Vaslui, , vând teren pădure situat în extravilanul Comunei Deleni, Județul Vaslui, în suprafață de 3.700 (treimișaptesute) mp-(0,37 ha) , teren înscris în Cartea Funciară nr.77420 a UAT Deleni, Județul Vaslui, identificat cu număr. cadastral 77420, cu prețul de 14.000(paisprezecemii) lei.

Condițiile de vânzare sunt următoarele - nu este cazul

Date privind identificarea terenului:

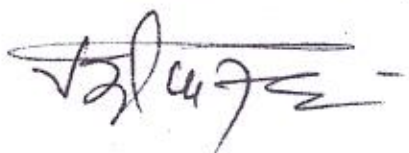
- Comuna Deleni, Județul Vaslui;
- Suprafața terenului 3.700 (treimișaptesute mp)
- Număr cadastral 77420 ;
- Număr de Carte Funciară nr. 77420;
- Număr Tarla -24;
- Număr Parcele – parcela 852/22;
- Categoria de Folosință- pădure

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul Penal, cu completările și modificările ulterioare, declar că datele mele sunt reale, corecte și complete.

VÂNZĂTOR

BRÂNZEI TITI

BRÂNZEI TITI



DATA
13.11.2023

CERERE

Pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

Județul/Localitatea Vaslui /Deleni	Nr. unic de înregistrare a ofertei de vânzare din Registrul de evidență
Primăria Comunei Deleni	Nr. 186 din data de 20.11.2023
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea BARAN OVIDIU	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare

Către,

Primăria Comunei Deleni

Subsemnatul, **BRÂNZEI TITI**, cetățean român, cu domiciliul în Municipiul Vaslui, strada Vasile Alecsandri, b. , scara 1, apartamentul nr. Județul Vaslui, posesor al Cărții de Identitate seria XS nr.018813 emisă la data de 14 iulie 2021 de SPCLEP Vaslui,

Având în vedere dispozițiile art.45 alin. 6 și 7 din Codul Silvic și faptul că nu cunosc domiciliul proprietarilor (persoană fizică) vecini cu terenul proprietatea mea, în suprafață de 3.700 (treimișaptesute) mp, (0,37 ha), pădure, sola 24, parcela 852/22, situat în extravilanul Comunei Deleni, Județul Vaslui, cu număr cadastral – 77420, înscris în Cartea Funciară a Comunei Deleni, Județul Vaslui nr.77420, eu **BRÂNZEI TITI**, mă adresez dumneavoastră să dispuneți afișarea Ofertei de Vânzare pentru terenul indicat mai sus în vederea exercitării dreptului de preemțiune.

Am cunoștință de existența următorilor preemtori pentru exercitarea dreptului de preemțiune asupra ofertei mele de vânzare:

1. Din categoria coproprietari - nu este cazul
2. Din categoria arendași - nu este cazul
3. Din categoria vecini -proprietar Blăniță Ion;
- proprietar Damian Gheorghe;
-DE 837;
-DE.

4. Statul Român prin Regia Națională a Pădurilor ROMSILVA-Direcția Silvică Vaslui.

Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de 3.700 (treimișaptesute) mp – (0,37 ha) ,pădure, cu număr cadastral – 77420, înscris în Cartea Funciară a Comunei Deleni, Județul Vaslui nr. 77420, care face obiectul Ofertei de Vânzare.

Declar că:

- Terenul nu face obiectul unor litigii sau a unor proceduri de executare silită;
- Terenul nu este grevat de sarcini;
- Am cunoștință și am respectat prevederile art. 45 alin. 6 și 7 din Codul Silvic.

În susținerea cererii depun următoarele acte doveditoare:

- Certificat de legatar nr.108 eliberat la data de 18 noiembrie 2022 de Notar Public Stanciu Simona Elena cu sediul în Județul Vaslui, Județul Vaslui –copie;
- Extras de Informare nr.88402 emis la data de 13 noiembrie 2023 de OCPI Vaslui-BCPI Vaslui.
- Plan de amplasament și delimitare a imobilului -copie;
- Încheiere de intabulare nr. 82322 eliberată la data de 17 octombrie 2023 de OCPI Vaslui-BCPI Vaslui -copie.

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afișarea Ofertei de Vânzare, din Oferta de Vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în baza art.45 alin.6 și 7 din Codul Silvic, cu respectarea dispozițiilor Legii nr.676/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul Penal, cu completările și modificările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

VÂNZĂTOR

DATA
13.11.2023

BRÂNZEI TITI

BRÂNZEI TITI

