

CERERE
pentru afisarea ofertei de vanzare a terenului

Judetul VASLUI, Comuna DELENI	Nr. unic de inregistrare al ofertei de vanzare din Registrul de evidenta
Primaria Comunei DELENI	Nr.24 din 29.07.2019
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea Chirvasa Virginia	Semnatura functionarului care primeste oferta de vanzare (*)

Stimata doamna primar/Stimate domnule primar,

1. (*)1. (*) Subsemnatul **CIOCAN VASILE**, CNP 1 in calitate de proprietar in indiviziune, identificat cu Carte de identitate, seria VS nr. 380542 eliberata de SPCLEP VASLUI, data si locul nasterii la com. Costesti, judetul VASLUI tara ROMANIA, cu domiciliul in: Mun. Vaslui, judetul Vaslui, str. Decebal, bl.302, sc .F., et. 1ap.11 tara ROMANIA, telefon fax, email, cetatenia romana, starea civila - casatorita

Subsemnatul **CIOCAN RODICA -ANDRIANA**, CNP 5705007 in calitate de proprietar in indiviziune, identificat cu Carte de identitate, seria VS nr. 319510 eliberata de SPCLEP VASLUI, data si locul nasterii la / LOC. Vaslui, judetul VASLUI tara ROMANIA, cu domiciliul in: Mun. Vaslui, judetul Vaslui, str. Decebal, bl.302, sc .F., et. 1ap.11 tara ROMANIA, telefon fax, email, cetatenia romana, starea civila - casatorita

Declar urmatoarele:

-avand in vedere dispozitiile Legii nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii-cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu prevazut de Legea nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare.

Am cunostinta despre existenta urmatoarelor preemptori pentru exercitarea dreptului de preemtiune asupra ofertei mele de vanzare:

1. Din categoria „coproprietari“ NU.
2. Din categoria „arendasi“ DAMIAN STEFAN
3. Din categoria „proprietari vecini“: la suprafata 12501mp. in punctul Bacani, tarla (sola7), parcela 177/91: Nord-Craciun Toader, Est-DE 178, Sud- DS si A 177/90 Rez. Primarie.

4. Statul roman, prin Agentia Domeniilor Statului.

Declar ca sunt proprietar al terenului in suprafata de 12501mp teren arabil, situat in extravilanul localitatii DELENI, in punctul Bacani, identificat cu numar cadastral 71933, in scris in cartea funciara nr.71933a localitatii DELENI care face obiectul ofertei de vanzare.

Declar ca:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silita: Nu ;
- terenul este grevat de sarcini: Nu ;
- am cunostinta si am respectat prevederile art. 4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare, cu privire la instrainarea terenurilor agricole situate in extravilan pe care sunt situri arheologice clasate. Nu ;

In sustinerea cererii, depun urmatoarele acte doveditoare¹

1. Contract de vanzare cumparare;
2. Carte funciara cu numar cadastral 71933/15.07.2019
3. Copie Carte de identitate CIOCAN VASILE
4. Certificat fiscal nr. /

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afisarea ofertei de vanzare, din oferta de vanzare si din documentele anexate sa fie introduse in bazele de date care se organizeaza in temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificarile ulterioare, cu respectarea dispozitiilor Legii nr. 677/2001 pentru protectia persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal si libera circulatie a acestor date, cu modificarile si completarile ulterioare.

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator **CIOCAN VASILE**

CIOCAN RODICA ANDRIANA

Data 27.09.2019

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza de catre cetatenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spatiul Economic European (ASEE) sau ai Confederatiei Elvetiene.
- Campurile notate cu (*) se completeaza de catre proprietar.
- Campurile notate cu (***) se completeaza de catre imputernicit. In acest caz, prezinta documentele doveditoare a calitatii de imputernicit.

¹ - copie a BI/CI al/a vanzatorului persoana fizica sau o copie a pasaportului pentru vanzatorul persoana fizica cu domiciliul in strainatate;

- copie legalizata a actului de proprietate asupra terenului ce face obiectul ofertei de vanzare (dupa caz: contract de vanzare-cumparare, contract de donatie, proces-verbal de predare-primire, sentinta/decizie civila definitiva si irevocabila, titlu de proprietate, certificate de mostenitor, contract de schimb, act de lichidare a patrimoniului, altele asemenea);

- extras de carte funciara de informare insotit de extrasul de plan cadastral de carte funciara al imobilului, in sistem de coordonate Stereografic 1970, daca este cazul;

- in caz de reprezentare, copia procurii notariale, respectiv a delegatiei, precum si o copie a BI/CI al/a imputernicitului persoana fizica sau o copie a pasaportului pentru imputernicitul persoana fizica cu domiciliul in strainatate;

- alte documente doveditoare, dupa caz.

OFERTA DE VANZARE TEREN

Stimata doamna primar/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul **CIOCAN VASILE**, CNP in calitate de proprietar in indiviziune, identificat cu Carte de identitate, seria CI nr. 380542 eliberata de SPCLEP VASLUI, data si locul nasterii la com .Costesti, judetul VASLUI tara ROMANIA, cu domiciliul in: Mun. Vaslui, judetul Vaslui, str. Decebal, bl.302, sc .F., et. 1ap.11 tara ROMANIA, telefon fax, email, cetatenia romana, starea civila - casatorita

2. Subsemnatul **CIOCAN RODICA -ANDRIANA**, CNF in calitate de proprietar in indiviziune, identificat cu Carte de identitate, seria VS nr.579570 eliberata de SPCLEP VASLUI, data si locul nasterii LOC. Vaslui, judetul VASLUI tara ROMANIA, cu domiciliul in: Mun. Vaslui, judetul Vaslui, str. Decebal, bl.302, sc .F., et. 1ap.11 tara ROMANIA, telefon fax, email, cetatenia romana, starea civila - casatorita
-vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 12501 mp, arabil in punctul Bacani, la pretul de 16800lei (saisprezece mii opt sute lei)

Conditii de vanzare sunt urmatoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului						Categoria de folosinta ³⁾ (**)	Obs.
	Orasul/Comuna/Judetul (*)	Suprafata (ha) (*)	Numar cadastral (**)	Numar de carte funciara (**)	Numar tarla/lot (**)	Numar parcela (**)		
Se completeaza de catre vanzator	DELENI, Jud.VASLUI	12501 mp	71933	71933	7	177/91	Arabil Bacani	
Verificat primarie ⁴⁾								

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator **CIOCAN VASILE**
CIOCAN RODICA ANDRIANA

L.S.

Data .29.07.2019

NOTE:

- Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (**) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

¹⁾ Se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului.

²⁾ Se va completa in cifre si litere.

³⁾ Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantatiile de hamei si duzi, pasunile, fanetele, serele, solarele, rasadnitele si altele asemenea, cele cu vegetatie forestiera, daca nu fac parte din amenajamentele silvice, pasunile impadurite, cele ocupate cu constructii si instalatii agrozootehnice, amenajarile piscicole si de imbunatatiri funciare, drumurile tehnologice si de exploatare agricola, platformele si spatiile de depozitare care servesc nevoilor productiei agricole si terenurile neproductive care pot fi amenajate si folosite pentru productia agricola.

⁴⁾ Se completeaza cu „X“ rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.

ROMANIA
JUDETUL VASLUI
PRIMARIA COMUNA DELENI

Nr.unic de inregistrare din registrul special de oferte vanzare terenuri: 24

Data inregistrarii ofertei de vanzare : 29Iulie 2019

Data intocmirii P.V 29 Iulie 2019

Nr. ____ / _____ 2019
la Dir.Agricola Vaslui

PROCES VERBAL

Subsemnatul **CHIRVASA VIRGINIA** , consilier asistent , in temeiul prevederilor art.3, lit. i) din Ordinul Ministerului Agriculturii si Dezvoltarii Rurale nr.719/ 2014 si Ordinul Ministerului Dezvoltarii Regionale si Administratiei Publice Nr. 740 din 13 mai 2014 privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii-cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile ulterioare, am procedat astazi data de **29 iulie 2019** la afisarea ofertei de vanzare a terenului agricol extravilan, inregistrata la nr.24 /29.07.2019, la avizier la sediul Primariei Comunei Deleni, judetul Vaslui si pe site-ul propriu in data de **29.07.2019** orele **15:00**, a domnului **CIOCAN VASILE** ,CNP _____, in calitate de proprietar in indiviziune, identificat cu Carte de identitate , seria VS nr. 380542 eliberata de SPCLEP VASLUI , data si locul nasterii la 01.08.1951 com .Costesti , judetul VASLUI tara ROMANIA, cu domiciliul in:Mun.Vaslui , judetul Vaslui , str. Decebal , bl.302, sc .F.,etaj.1ap.11 tara ROMANIA, telefonfax, email, cetatenia romana , starea civila - casatorit si **CIOCAN RODICA ANDRIANA** ,CNP _____ in calitate de proprietar in indiviziune , identificat cu Cartea de identitate , seria VS , nr. 579570, eliberat de SPCLEP VASLUI ,data si locul nasterii 09.05.1957 localiatea Vaslui , judetul Vasdlui , tara ROMANIA , cu domiciliul in:Mun.Vaslui , judetul Vaslui , str. Decebal , bl.302, sc .F.,etaj.1ap.11 tara ROMANIA, telefonfax, email, cetatenia romana , starea civila - casatorit

pentru suprafata de 12501 mp, identificat cu numar cadastral **71933**, inscris in cartea funciara nr. **71933**, a localitatii DELENI, nr.tarla 7 parcela 177/91 arabil in punctul Bacani la un pret de 16800 lei (saisprezecemii optsute lei);

Drept pentru care am incheiat prezentul proces verbal pentru etapa 1 de publicare a ofertei de vanzare teren, in doua exemplare originale.

Consilier asistent
Chirvasa Virginia