

ROMANIA
JUDETUL VASLUI
PRIMARIA COMUNA DELENI

Nr.unic de inregistrare din registrul special de oferte vanzare terenuri: 14

Data inregistrarii ofertei de vanzare : 01.07.2020

Data intocmirii P.V 01.07.2020

Nr. ____ / _____ 2020
la Dir.Agricola Vaslui

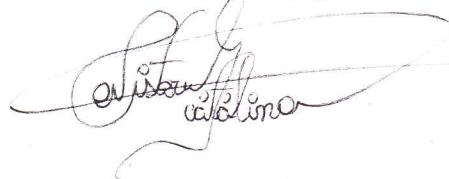
PROCES VERBAL

Subsemnata **NISTOR CATALINA GABRIELA**, consilier debutant, in temeiul prevederilor art.3, lit. i) din Ordinul Ministerului Agriculturii si Dezvoltarii Rurale nr.719/2014 si Ordinul Ministerului Dezvoltarii Regionale si Administratiei Publice Nr. 740 din 13 mai 2014 privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii-cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile ulterioare, am procedat astazi data de **01.07.2020** la afisarea ofertei de vanzare a terenului agricol extravilan, inregistrata la nr. **14 din 01.07.2020**, la avizier la sediul Primariei Comunei Deleni, judetul Vaslui si pe site-ul propriu in data de **01.07.2020** orele **15:00**, a domnului **MOCANU SIMION, CNP** in calitate de proprietar in indiviziune, identificat cu Carte de identitate, seria nr. eliberata de SPCLEP VASLUI, data si locul nasterii la 23.10.1956, Municipiul Vaslui, judetul VASLUI, tara ROMANIA, cu domiciliul in: Deleni; comuna Deleni, judetul Vaslui, str....., nr....., Sc ,ap..... tara ROMANIA, telefon fax email , cetatenia romana , starea civila - necasatorit

pentru suprafata de **3600 mp**, identificat cu numar cadastral **73488**, in scris in cartea funciara nr. **73488**, a localitatii DELENI, nr. tarla 6, parcela 161/40 arabil in punctul "Vlamnicel" la un pret de 3600 lei (treimiisasesute lei).

Drept pentru care am incheiat prezentul proces verbal pentru etapa 1 de publicare a ofertei de vanzare teren, in doua exemplare originale.

Consilier debutant,
Nistor Catalina Gabriela



OFERTA DE VANZARE TEREN

TRABE Nr. 14
LUNA 01 luna 04 an 20

Subsemnatul/a¹⁾ **MOCANU SIMION** avand adresa de comunicare in:
Localitatea **DELENI**, Str.....,nr. , bloc, scara, etaj. ap.....judet/sector **VASLUI**, cod postal.....
email.....

Vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de **0,3600**.(ha), la pretul de **3600 (lei)** ²⁾
Date privind identificarea terenului (treimiisasesutelei)

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului					Categoria de folosinta ³⁾	Obs.
	Oras/Comuna/Judet (*)	Suprafata (ha) (*)	Numar cadastral (**)	Numar tarla/lot (**)	Numar parcela (**)		
Se completeaza de catre vanzator	VASLUI/ DELENI/ VASLUI	0,3600	73488	6	161/40	ARABIL	
Verificat primarie ⁴⁾							

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. **286/2009** privind **Codul penal**, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/imputernicit

(Nume si prenume in clar)

BARAN OVIDIU OCTAVIAN

Semnatura L.S.

Data 01.04.2020

Nota

- 1) Se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului
- 2) Se va completa in cifre si litere
- 3) Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantatiile de hamei si duzi, pasunile, fanetele, serele, solarile, rasadnitele si altele asemenea -, cele cu vegetatie forestiera, daca nu fac parte din amenajamentele silvice, pasunile impadurite, cele ocupate cu constructii si instalatii agrozootehnice, amenajarile piscicole si de imbunatatiri funciare, drumurile tehnologice si de exploatare agricola, platformele si spatiile de depozitare care servesc nevoilor productiei agricole si terenurile neproductive care pot fi amenajate si folosite pentru productia agricola
- 4) Se completeaza cu „X” rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul Agricol, Evidentele Fiscale, Evidentele de Stare Civila, altele asemenea

CERERE PENTRU AFISAREA OFERTEI DE VANZARE A TERENULUI

Judetul/localitatea(*) VASLUI/ DELENI	Stampila si nr. unic de inregistrare al ofertei de vanzare
Primaria(*) DELENI <u>14</u> ... din... <u>01</u> .../... <u>07</u> .../... <u>20</u> ... (zi/luna/an) (*)
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea(*)	Semnatura functionarului care primeste oferta de vanzare(*)

Stimata doamna primar/Stimate domnule primar,

1(*) Subsemnata(ul) **MOCANU SIMION** in calitate de proprietar, identificat cu C.I. ,seria **VS** nr. eliberat de SPCLEP VASLUI, data si locul nasterii **23.10.1956**.localitatea **LIPOVAT**, judet/tara **VASLUI/ROMANIA**.

2(**) Cu domiciliul in: localitatea **DELENI** , str.

Nr., bloc. , scara, ,etaj .ap. , judet/sector.... **VASLUI**, cod postal.....

tara **ROMANIA**, telefon.....Fax.....e-mail.....cetatenia **ROMANA**, starea civila **CASATORIT** .

1(*) Subsemnata(ul).....in calitate de proprietar identificat cuseria nr.,eliberat dedata si locul nasterii .localitatea.....judet/tara

2(**) Cu domiciliul in: localitatea str.....

nr.....bloc.....scara... etajap.....judet/sector cod postal.....

tara telefon..... fax e-mail..... cetatenia.....

starea civila

3(**) Resedinta in Romania (daca este cazul):

localitatea str nr bloc scara etaj ap

.....judet/sector cod postal telefon..... fax..... emal.

4(***) Prin (nume,prenume) **BARAN OVIDIU OCTAVIAN** , CNP/CIF in calitate

de **IMPUTERNICIT** conform **PROCURA NR. 491/13.02.2020** localitatea **VASLUI**, str. **ALECU DONICI**

nr...bloc **3**,scara **B**, etaj. **3**,ap.**15**.,judet/sector **VASLUI**, cod postal...telefon **0749066186**.fax.....e-mail

Avand in vedere dispozitiile Legii nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii-cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, **solicit prin prezenta, afisarea ofertei de vanzare anexata, in termenul prevazut de lege.**

Am cunostinta despre existenta urmatorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preemtiune asupra ofertei mele de vanzare:

1. Din categoria "coproprietari"
2. Din categoria "arendasi" ...SC MOLDAGRI SRL.....
3. Din categoria "proprietari vecini"
...CUMPANA VASILE/DE 163/ CARARE GH. MARGHIOALA/ DE161/116.....
4. Statul Roman, prin Agenda Domeniilor Statului

In sustinerea cererii, depun urmatoarele acte doveditoare ¹

1. COPIE TP, CERTIFICAT FISCAL/ ADEVERINTA ROL, EXTRAS CARTE FUNCIARA, PLAN CADASTRAL, COPIE ANTECONTRACT DE VANZARE-CUMPARARE NR. 485/13.02.2020
2. COPIE BULETIN IMPUTERNICIT, COPIE IMPUTERNICIRE NR.
3. COPIE CONTRACT ARENDA NR. 764/19.12.2016

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afisarea ofertei de vanzare, din oferta de vanzare si din documentele anexate, sa fie introduse in bazele de date care se organizeaza in temeiul prezentei Legii nr. 17/2014, cu respectarea dispozitiilor Legii nr. 677/2001 pentru protectia persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal si libera circulata a acestor date, cu modificarile si completarile ulterioare.

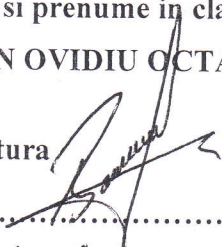
Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. **286/2009** privind **Codul penal**, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

~~Vanzator~~/imputernicit

(Nume si prenume in clar)

BARAN OVIDIU OCTAVIAN

Semnatura



L.S.

Data 01.04.2020

Nota:

Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Campurile notate cu (**), se completeaza de catre cetatenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spatiul Economic European (ASEE) sau ai Confederatiei Elvetiene Campurile notate cu (***), se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile ¹ - copie a BI/CI/pasaportului vanzatorului persoana fizica;

- copie legalizata a actului de proprietate asupra terenului ce face obiectul ofertei de vanzare (dupa caz: contract de vanzare-cumparare, contract de donatie, proces-verbal de predare-primire, sentinta/decizie civila definitiva si irevocabila, titlu de proprietate, certificate de mostenitor, contract de schimb, act de lichidare a patrimoniului, altele asemenea).

ROMANIA
JUDETUL VASLUI
PRIMARIA COMUNA DELENI

Nr.unic de inregistrare din registrul special de oferte vanzare terenuri: 13
Data inregistrarii ofertei de vanzare : 01.07.2020
Data intocmirii P.V 01.07.2020

Nr. ____ / ____ 2020
la Dir. Agricola Vaslui

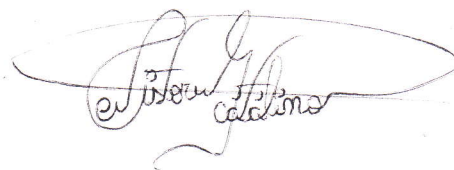
PROCES VERBAL

Subsemnata **NISTOR CATALINA GABRIELA**, consilier debutant, in temeiul prevederilor art.3, lit. i) din Ordinul Ministerului Agriculturii si Dezvoltarii Rurale nr.719/2014 si Ordinul Ministerului Dezvoltarii Regionale si Administratiei Publice Nr. 740 din 13 mai 2014 privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii-cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile ulterioare, am procedat astazi data de **01.07.2020** la afisarea ofertei de vanzare a terenului agricol extravilan, inregistrata la nr. **13 din 01.07.2020**, la avizier la sediul Primariei Comunei Deleni, judetul Vaslui si pe site-ul propriu in data de **01.07.2020** orele **15:00**, a domnului **MOCANU SIMION, CNP**, in calitate de proprietar in indiviziune, identificat cu Carte de identitate, seria nr. eliberata de SPCLEP VASLUI, data si locul nasterii la 23.10.1956, Municipiul Vaslui, judetul VASLUI, tara ROMANIA, cu domiciliul in: Deleni; comuna Deleni, judetul Vaslui, str....., nr....., Sc ,ap..... tara ROMANIA, telefon fax, email, cetatenia romana, starea civila - necasatorit

pentru suprafata de **5500 mp**, identificat cu numar cadastral **71050**, inscris in cartea funciara nr. **71050**, a localitatii DELENI, nr. tarla 28, parcela 1037/50 arabil in punctul "Buda" la un pret de 5500 lei (cincimiicincisute lei).

Drept pentru care am incheiat prezentul proces verbal pentru etapa 1 de publicare a ofertei de vanzare teren, in doua exemplare originale.

Consilier debutant
Nistor Catalina Gabriela



OFERTA DE VANZARE TEREN

JUDEȚUL VASLUI - ROMANIA
 RAIONUL LOCAL COMUNA DELENI
 INTRARE NR. 13
 DATA 01 Iulie 2020

Subsemnatul/a¹⁾ **MOCANU SIMION** avand adresa de comunicare in:
 Localitatea **DELENI**, Str.....nr. , bloc, scara, etaj. ap.....judet/sector **VASLUI**, cod postal.....
 email.....

Vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de **0,5500**.(ha), la pretul de **5500 (lei)** ²⁾
 Date privind identificarea terenului **(cincimiicincisutelei)**

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului					Categoria de folosinta ³⁾	Obs.
	Oras/Comuna/Judet (*)	Suprafata (ha) (*)	Numar cadastral (**)	Numar tarla/lot (**)	Numar parcela (**)		
Se completeaza de catre vanzator	VASLUI/ DELENI/ VASLUI	0,5500	71050	28	1037/50	ARABIL	
Verificat primarie ⁴⁾							

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. **286/2009** privind **Codul penal**, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/imputernicit

(Nume si prenume in clar)

BARAN OVIDIU OCTAVIAN

Semnatura L.S.

Data... **01 Iulie 2020**

Nota

- 1) Se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului
- 2) Se va completa in cifre si litere
- 3) Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantatiile de hamei si duzi, pasunile, fanetele, serele, solariile, rasadnitele si altele asemenea -, cele cu vegetatie forestiera, daca nu fac parte din amenajamentele silvice, pasunile impadurite, cele ocupate cu constructii si instalatii agrozootehnice, amenajarile piscicole si de imbunatatiri funciare, drumurile tehnologice si de exploatare agricola, platformele si spatiile de depozitare care servesc nevoilor productiei agricole si terenurile neproductive care pot fi amenajate si folosite pentru productia agricola
- 4) Se completeaza cu „X” rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul Agricol, Evidentele Fiscale, Evidentele de Stare Civila, altele asemenea

CE.RERE PENTRU AFISAREA OFERTEI DE VANZARE A TERENULUI

Judetul/localitatea(*) VASLUI/ DELENI	Stampila si nr. unic de inregistrare al ofertei de vanzare
Primaria(*) DELENI 13 din..... 01/..... 07/..... 20(zi/luna/an) (*)
Numele si prenumele functionarului primariei care primeste cererea(*)	Semnatura functionarului care primeste oferta de vanzare(*)

Stimata doamna primar/Stimate domnule primar,

1(*) Subsemnata(ul) **MOCANU SIMION** in calitate de proprietar, identificat cu **C.I.** ,seria **VS** nr. eliberat de **SPCLEP VASLUI**, data si locul nasterii **23.10.1956**.localitatea **LIPOVAT**, judet/tara **VASLUI/ROMANIA**.

2(**) Cu domiciliul in: localitatea **DELENI** , str.

Nr., bloc. , scara , etaj .ap. , judet/sector.... **VASLUI**, cod postal.....

tara **ROMANIA**, telefon.....Fax.....e-mail.....cetatenia **ROMANA**, starea civila **CASATORIT** .

1(*) Subsemnata(ul).....in calitate de proprietar identificat cuseria nr.,eliberat dedata si locul nasteriilocalitatea.....judet/tara

2(**) Cu domiciliul in: localitatea..... str.....

nr.....bloc.....scara ... etajap.....judet/sector cod postal.....

tara telefon..... fax e-mail..... cetatenia.....

starea civila

3(**) Resedinta in Romania (daca este cazul):

localitatea str nr bloc scara etaj ap

.....judet/sector cod postal telefon..... fax..... emal.

4(***) Prin (nume,prenume) **BARAN OVIDIU OCTAVIAN** , CNP/CIF } in calitate

de **IMPUTERNICIT** conform **PROCURA NR.491/13.02.2020** localitatea **VASLUI**, str. **ALECU DONICI**

nr...bloc **3**,scara **B**, etaj. **3**,ap.**15**.,judet/sector **VASLUI**, cod postal...telefon **0749066186**.fax.....e-mail

Avand in vedere dispozitiile Legii nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii-cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, **solicit prin prezenta, afisarea ofertei de vanzare anexata, in termenul prevazut de lege.**

Am cunostinta despre existenta urmatorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preemtiune asupra ofertei mele de vanzare:

1. Din categoria "coproprietari"
2. Din categoria "arendasi" ...SC MOLDAGRI SRL.....
3. Din categoria "proprietari vecini"
...POPA.T.ION,/DE1038,/PASCALVASILE, DE1036/1.....
4. Statul Roman, prin Agenda Domeniilor Statului

In sustinerea cererii, depun urmatoarele acte doveditoare ¹

1. COPIE TP, CERTIFICAT FISCAL/ ADEVERINTA ROL, EXTRAS CARTE FUNCARA, PLAN CADASTRAL . COPIE ANTECONTRACT DE VANZARE CUMPARARE NR.485/13.02.2020
2. COPIE BULETIN IMPUTERNICIT, COPIE IMPUTERNICIRE NR.491/13.02.2020
3. COPIE CONTRACT ARENDA NR.764/19.12.2016.

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afisarea ofertei de vanzare, din oferta de vanzare si din documentele anexate, sa fie introduse in bazele de date care se organizeaza in temeiul prezentei Legii nr.17/2014, cu respectarea dispozitiilor Legii nr. 677/2001 pentru protectia persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal si libera circulata a acestor date, cu modificarile si completarile ulterioare.

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. **286/2009** privind **Codul penal**, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/imputernicit

(Nume si prenume in clar)

BARAN OVIDIU OCTAVIAN

Semnatura

L.S.

Data..... 01.04.2020

Nota:

Campurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

Campurile notate cu (**), se completeaza de catre cetatenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spatiul Economic European (ASEE) sau ai Confederatiei Elvetiene Campurile notate cu (***), se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile ¹ - copie a BI/CI/pasaportului vanzatorului persoana fizica;

¹ copie legalizata a actului de proprietate asupra terenului ce face obiectul ofertei de vanzare (dupa caz: contract de vanzare-cumparare, contract de donatie, proces-verbal de predare-primire, sentinta/decizie civila definitiva si irevocabila, titlu de proprietate, certificate de mostenitor, contract de schimb, act de lichidare a patrimoniului, altele asemenea).