

**ROMANIA**  
**JUDETUL VASLUI**  
**PRIMARIA COMUNA DELENI**

Nr.unic de inregistrare din registrul special de oferte vanzare terenuri:119

Data inregistrarii ofertei de vanzare : **20.04.2022**

Data intocmirii PV. **20.04.2022**

Nr. \_\_\_\_ / \_\_\_\_ 2022

la Dir.Agricola Vaslui

**PROCES VERBAL**

Subsemnata **BARAN OVIDIU OCTAVIAN**, consilier asistent, în temeiul prevederilor art.3, lit. l) din Ordinul Ministerului Agriculturii si Dezvoltarii Rurale nr.311/ 2020/94/2021/M.12/2021/3525/2020 pentru modificarea Ordinul Nr.719/740/M.57/2.333/2014 privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii-cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile ulterioare, am procedat astazi data de **20.04.2022** la afisarea ofertei de vânzare a terenului agricol **extravilan**, inregistrata la nr. **119/20.04.2022** la avizier la sediul Primăriei Comunei Deleni, judetul Vaslui si pe site-ul propriu in data de **20.04.2022** orele **15:00**, a domnului **POPA VASILE DIDEL**, CNP **1511130374072** in calitate de proprietar în indiviziune, identificat cu Carte de identitate , seria VS nr. 954185 eliberata de **SPCLEP VASLUI** , data si locul nasterii la 30.11.1951 mun. VASLUI, judetul **VASLUI** tara **ROMANIA**, cu domiciliul in:**LOCALITATEA DELENI** judetul **VASLUI**, str .. , bl... sc... et.,ap. tara **ROMANIA**, telefon ..... fax ....., email ....., cetatenia romana , starea civila - casatorit.

pentru suprafata de **5000 mp**,din care **4880 mp arabil** si **200 mp pasune** , identificat cu număr cadastral **75800**, înscris in cartea funciara nr. **75800**, a localității Deleni, **nr.tarla 24 parcela 850/64** teren arabil înpunctul „**LIA** „, **nr.tarla 24 parcela 850/25** teren pasune înpunctul „**LIA** „ la un preț de **5344 lei** (**cincimittreisutepatruzecisipatrului** ).

Drept pentru care am încheiat prezentul proces verbal pentru etapa 1 de publicare a ofertei de vanzare teren, în două exemplare originale.

*Consilier asistent,*

*Baran/Ovidiu Octavian*





de Științe Agricole și Silvicultură «Gheorghe Ionescu-Șișești» și a sistemului de cercetare-dezvoltare din domeniile agriculturii, silviculturii și industriei alimentare, cu modificările și completările ulterioare, precum și instituțiile de învățământ cu profil agricol, în scopul cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan cu destinația strict necesară cercetării agricole, aflate în vecinătatea loturilor existente în patrimoniul acestora: \_\_\_\_\_;

preemptori de rang VI: persoane fizice cu domiciliul/reședința situat/situată în unitățile administrative teritoriale unde este amplasat terenul sau în unitățile administrativ-teritoriale vecine: \_\_\_\_\_;

preemptori de rang VII: statul român, prin Agenția Domeniilor Statului \_\_\_\_\_;

Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de **0.50 ha** situat în extravilanul localității **Deleni**, identificat cu număr cadastral **75800**, înscris în cartea funciară nr. **75800** a localității **DELENI** care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: Da  Nu
- terenul este grevat de sarcini: Da  Nu
- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (6) din Legea nr. 17/2014, cu modificările și completările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare:

1. Procura+ CI;
2. Extras CF;
3. TP+CM

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,  
**BARAN OVIDIU - OCTAVIAN**  
(numele și prenumele în clar)

Semnătura \_\_\_\_\_

Data 19.04.2022

NOTE:

- Câmpurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Câmpurile notate cu (\*\*) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elvețiene.
- Câmpurile notate cu (\*) se completează de către proprietar.
- Câmpurile notate cu (\*\*\*) se completează de către împuternicit. În acest caz, prezintă documentele doveditoare a calității de împuternicit.

**ANEXA Nr. 1B**  
 La normele metodologice

**OFERTA DE VANZARE TEREN**

Subsemnatul, **Popa Vasile Didel** CNP \_\_\_\_\_ și adresa de comunicare  
 în: Municipiul Vaslui, Str. Alecu Donici, Bl. 3, Sc. B, Et.3, Ap.15, Judetul Vaslui, e-mail  
 ..trust .....@....., tel. ....

vand teren agricol situat in extravilan, in suprafata de 0.50 (ha), la  
 pretul de 5344 (cincimiiitreisutepatruzecisipatru) (lei)<sup>2)</sup>.

Condițiile de vanzare sunt urmatoarele:.....

**Date privind identificarea terenului**

Specificare	Informatii privind amplasamentul terenului						Categoria de folosinta <sup>3)</sup> {**}	Obs.
	Orasul/Comuna/Judetul {*}	Suprafata (ha) (*)	Numar cadastral {**}	Numar de carte funciara {**}	Numar tarla/lot {**}	Numar parcela {**}		
Se completeaza de catre vanzator	Deleeni	0.50	75800	75800	24	850/64 847/25	Arabil Pasune	
Verificat primarie <sup>4)</sup>								

Cunoscand ca falsul in declaratii se pedepseste conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificarile si completarile ulterioare, declar ca datele sunt reale, corecte si complete.

Vanzator/Imputernicit,  
**BARAN OVIDIU - OCTAVIAN**  
 (numele si prenumele in clar)

Data 19.04.2022

Semnatura  L.S.

**NOTE:**

- Campurile notate cu (\*) sunt obligatoriu de completat.
- Campurile notate cu (\*\*) se completeaza in cazul in care sunt cunoscute informatiile.

<sup>1)</sup> Se completeaza numele si prenumele proprietarului terenului.

<sup>2)</sup> Se va completa in cifre si litere.

<sup>3)</sup> Se completeaza categoria de folosinta a terenurilor agricole situate in extravilan productive, care sunt: arabile, viile, liverile, pepinierile viticole, pomicole, plantatiile de hamei si duzi, pasunile, fanetele, serele, solarele, rasadnitele si alitele asemenea, cele cu vegetatie forestiera, daca nu fac parte din amenajamentele silvice, pasunile impadurite, cele ocupate cu constructii si instalatii agrozotehnice, amenajarile piscicole si de imbunatatiri funciare, drumurile tehnologice si de exploatare agricola, platformele si spatii de depozitare care servesc nevoilor productiei agricole si terenurile neproductive care pot fi amenajate si folosite pentru productia agricola.

<sup>4)</sup> Se completeaza cu „X” rubricile in care informatiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidentele fiscale, evidentele de stare civila, altele asemenea.