

CERERE
Pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

Județul/Localitatea Vaslui /Deleni	Nr. unic de înregistrare a ofertei de vânzare din Registrul de evidență
Primăria Comunei Deleni	Nr. <u>12</u> din data de <u>23.06.2020</u>
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare

Către,
Primăria Comunei Deleni

Subsemnații IGNAT LIVIU, cetățean român, cu domiciliul în Satul Valea Adâncă, Strada Mărului nr.10D, Județul Iași, posesor al Cărtii de Identitate seria **MZ nr. 5** emisă la data de **21** 1 **4** de SPCLEP Iași, **CNP –** **și nume propriu și mandatarul lui IGNAT CRISTINEL, cetățean român**, cu domiciliul în Satul Vișan, Strada Regina Maria nr.144, Comuna Birnova, Județul Iași, **CNP –** **și baza Procurii autentificate sub nr.439 din data de 17 iunie 2020 de Societate Profesională Notarială "Balan Simona Ștefania și Ciolpan Doru – Cosntantin", cu sediul în Municipiul Iași, Județul Iași, IONESCU VERONICA, cetățean român, în nume propriu** cu domiciliul în Municipiul Vaslui, Strada Primăverii, bloc 110, scara A, etajul 2, apartamentul nr.9, Județul Vaslui, posesoare a Buletinului de Identitate seria **BC nr. 5** emis la data de **06 noiembrie 1980** de Poliția Vaslui, **CNP -** **și POPA VELICA, cetățean român**, cu domiciliul în Municipiul Vaslui, Strada Avântului, bloc 84, scara C, etajul 1, apartamentul nr.14, Județul Vaslui, posesoare a Cărtii de Identitate seria **VS nr. 5** emisă la data de **09 decembrie 2010** de SPCLEP Vaslui, **CNP –** **și în nume propriu și mandatarul lui POPA GABRIEL, cetățean român**, cu domiciliul în Municipiul București, Alcea Teiul Doamnei nr.10, bloc 24, scara A, etajul 6, apartamentul nr.31, Sector 2, **CNP –** **și în baza Procurii autentificată sub nr.53 din data de 27 ianuarie 2020 de Societate Profesională Notarială "Tomescu și Asociații", cu sediul în Municipiul București, Sector 3, prin notar public, Livia Mihaela Tomescu și mandatarul lui POPA CĂTĂLIN, cetățean român**, cu domiciliul în Municipiul Sibiu, Strada Sibiel nr.5, scara B, etaj 3, apartamentul nr.25, Județul Sibiu, **CNP –** **și în baza Procurii autentificată sub nr.145 din data de 27 ianuarie 2020 de Societate Profesională Notarială Dan Valerică și Asociații, cu sediul în Municipiul Sibiu, Județul Sibiu, prin notar public, Toma Ionela - Laura.**

Având în vedere dispozițiile art.45 alin. 6 și 7 din Codul Silvic și faptul că nu cunosc domiciliul proprietarilor (persoane fizice) vecini cu terenul proprietatea noastră, în suprafață 1.400 mp. pădure, situat în extravilanul Comunei Deleni, Județul Vaslui, teren înscris în Cartea Funciară nr.73986 a UAT Deleni, Județul Vaslui, identificat cu nr. cadastral – 73986, ne adresăm dumneavoastră să dispuneți afișarea Ofertei de Vânzare pentru terenul indicat mai sus în vederea exercitării dreptului de preemțiune, prețul vânzării fiind de 2.800 (douămiiopsute) Lei.

Am cunoștință de existența următorilor preemtori pentru exercitarea dreptului de preemțiune asupra ofertei noastre de vânzare:

1. Din categoria coproprietari- nu este cazul
2. Din categoria arendași- nu este cazul
3. Din categoria vecini : Nord – Comisescu Didina;
Est – HR 120/1/1;
Sud – Ciulei Ion;

Vest – DE 837/2;

Declarăm că suntem proprietari ai terenului în suprafață de 1.400 mp. pădure, situat în extravilanul Comunei Deleni, Județul Vaslui, teren înscris în Cartea Funciară nr.73986 a UAT Deleni, Județul Vaslui, identificat cu nr. cadastral - 73986, care face obiectul Ofertei de Vânzare.

Declar că:

- Terenul nu face obiectul unor litigii sau a unor proceduri de executare silită;
- Terenul nu este grevat de sarcini;
- Am cunoștință și am respectat prevederile art. 45 alin. 6 și 7 din Codul Silvic.

În susținerea cererii depun următoarele acte doveditoare:

- Titlul de Proprietate Comun nr.760/47501 eliberat la data de 11 iunie 1996 de Comisia Județeană Vaslui pentru stabilirea dreptului de proprietate asupra terenurilor;
- Certificatului de Moștenitor Suplimentar nr.88 eliberat la data de 30 decembrie 2019;
- Certificatului de Moștenitor nr.84 eliberat la data de 05 decembrie 2019;
- Extras de Informare nr.38283 emis la data de 19 iunie 2020 de OCPI-BCPI Vaslui.
- Plan de amplasament și delimitare a imobilului avizat la data de 13 mai 2020;
- Copie Carte de Identitate;

Suntem de acord cu datele din cererea pentru afișarea Ofertei de Vânzare, din Oferta de Vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în baza art.45 alin.6 și 7 din Codul Silvic, cu respectarea dispozițiilor Regulamentului (UE) 2016/679 al al Parlamentului European și al Consiliului din 27 aprilie 2016 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul Penal, cu completările și modificările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

VÂNZĂTORI

IGNAT LIVIU, în nume propriu
și mandatarul lui *IGNAT LIVIU*
IGNAT CRISTINEL *Ignat*

POPA VELICA, în nume propriu
și mandatarul lui *Popa Velica*
POPA GABRIEL și *Popa*
POPA CĂTĂLIN *Popa*

Josereu Veronica

DATA

19.06.2020

ROMANIA
JUDETUL VASLUI
PRIMARIA COMUNA DELENI

Nr.unic de inregistrare din registrul special de oferte vanzare terenuri: **12**

Data inregistrarii ofertei de vanzare : **23.06.2020**

Data intocmirii P.V **23.06.2020**

Nr. / **2020**
la Dir.Agricola Vaslui

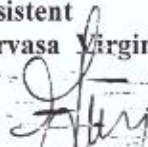
PROCES VERBAL

Subsemnata **CHIRVASA VIRGINIA** , consilier asistent , in temeiul prevederilor art.3, lit. i) din Ordinul Ministerului Agriculturii si Dezvoltarii Rurale nr.719/ 2014 si Ordinul Ministerului Dezvoltarii Regionale si Administratiei Publice Nr. 740 din 13 mai 2014 privind aprobarea Normelor metodologice pentru aplicarea titlului I din Legea nr. 17/2014 privind unele masuri de reglementare a vanzarii-cumpararii terenurilor agricole situate in extravilan si de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societatilor comerciale ce detin in administrare terenuri proprietate publica si privata a statului cu destinatie agricola si infiintarea Agentiei Domeniilor Statului, cu modificarile ulterioare, am procedat astazi data de **23.06.2020** la afisarea ofertei de vanzare a terenului agricol extravilan, inregistrata la nr.**12. din 23.06.2020**, la avizier la sediul Primariei Comunei Deleni, judetul Vaslui si pe site-ul propriu in data de **23.06.2020** orele **14:00**, a domnilor **IGNAT LIVIU,CNP - cetatean roman**, cu domiciliul in Satul Valea Adinca, strada Marului, nr.10 D judetul Iasi, posesor al Cartii de identitate , seria **MZ nr. 289875** emisa la data de 21.05.2014 de **SPCLEP IASI in nume propriu si mandatarul lui IGNAT CRISTINEL,CNP- cetatean roman**, cu domiciliul in Satul Visan, strada Regina Maria, nr.144, Comuna Barnova, Judetul Iasi, in baza Procurii autentificate sub nr.439 din data de 17 iunie 2020 de Societatea Notariala,,Balan Simona Stefania si Ciolban Doru-Costantin, cu sediul in Municipiul Iasi, Judetul Iasi, **IONESCU VERONICA ,CNP- cetatean roman , in nume propriu** cu domiciliul in Municipiul Vaslui , Strada Primaverii, bloc.110, scara A, etajul 2, apartamentul nr.9, Judetul Vaslui, posesoare a buletinului de identitate seria BC, nr.649475, emis la data de 06.11.1980 de Politia Vaslui si **POPA VELICACNP- cetatean roman** , cu domiciliul in Municipiul Vaslui , Strada Avantului, bloc.84, scara C, etajul 1, apartamentul nr.14, Judetul Vaslui, posesoare a cartii de identitate seria VS, nr.463364, emis la data de 09.12.2010 de Politia Vaslui , **in nume propriu si mandatarul lui POPA GABRIEL,CNP- cetatean roman** cu domiciliul in Municipiul Bucuresti, Strada Aleea Teiul Doamneinr.10 , bloc.24, scara A, etajul 6, apartamentul nr.31,Sectorul 2 , in baza Procurii autentificata sub nr.53 din data de 27.01.2020 de Societatea Profesionala Notariala ,, Tomescu si Asociatii,, cu sediul in Municipiul Bucuresti , Sector 3, prin notar public Livia Mihaela Tomescu si **mandatarul lui POPA CATALIN CNP- cetatean roman** , cu domiciliul in Municipiul Sibiu , Strada Sibiul, nr.5, scara B, etajul 3, apartamentul nr.125, Judetul Sibiu , in baza Procurii autentificata sub nr. 145 din data de 27.01.2020 de Societatea Profesionala Notariala Dan Valerica si Asociatii, cu sediu in Municipiul Sibiu, Judetul Sibiu , prin notar public , Toma Ionela – Laura , **in calitate de proprietari , telefon-0724318933,**

pentru suprafata de **1400 mp**, identificat cu numar cadastral **73986**, in scris in cartea funciara nr. **73896** a localitatii **DELENI, nr.tarla 26 parcela 924/28 padure** in punctul Podis la un pret de **2800 lei (douamiioptsutelei)**.

Drept pentru care am incheiat prezentul proces verbal pentru etapa 1 de publicare a ofertei de vanzare teren, in doua exemplare originale.

Consilier asistent
Chirvasa Virginia



JUDEȚUL VASLUI - ROMANIA	
CONSILIUL LOCAL COMUNA DELENI	
INTRARE Nr.	12
IESIRE	
Ziua 23	luna 06 2020

OFERTĂ DE VÂNZARE TEREN

Subsemnații IGNAT LIVIU, cetățean român, cu domiciliul în Satul Valea Adîncă, Strada Mărului nr.10D, Județul Iași, posesor al Cărții de Identitate seria **MZ nr.289875** emisă la data de **21 mai 2014** de SPCLEP Iași, CNP – **4** în nume propriu și mandatarul lui **IGNAT CRISTINEL, cetățean român**, cu domiciliul în Satul Vișan, Strada Regina Maria nr.144, Comuna Bîrnova, Județul Iași, CNP – **5** în baza Procurii autentificate sub nr.439 din data de 17 iunie 2020 de Societate Profesională Notarială "Balan Simona Ștefania și Ciolpan Doru – Cosntantin", cu sediul în Municipiul Iași, Județul Iași, **IONESCU VERONICA, cetățean român, în nume propriu** cu domiciliul în Municipiul Vaslui, Strada Primăverii, bloc 110, scara A, etajul 2, apartamentul nr.9, Județul Vaslui, posesoare a Buletinului de Identitate seria **BC nr.649475** emis la data de **06 noiembrie 1980** de Poliția Vaslui, CNP - **3** și **POPA VELICA, cetățean român**, cu domiciliul în Municipiul Vaslui, Strada Avîntului, bloc 84, scara C, etajul 1, apartamentul nr.14, Județul Vaslui, posesoare a Cărții de Identitate seria **VS nr.463364** emisă la data de **09 decembrie 2010** de SPCLEP Vaslui, CNP – **6**, în nume propriu și mandatarul lui **POPA GABRIEL, cetățean român**, cu domiciliul în Municipiul București, Alcea Teiul Doamnei nr.10, bloc 24, scara A, etajul 6, apartamentul nr.31, Sector 2, CNP – **7** în baza Procurii autentificată sub nr.53 din data de 27 ianuarie 2020 de Societate Profesională Notarială "Tomescu și Asociații", cu sediul în Municipiul București, Sector 3, prin notar public, Livia Mihaela Tomescu și mandatarul lui **POPA CĂTĂLIN, cetățean român**, cu domiciliul în Municipiul Sibiu, Strada Sibiului nr.5, scara B, etaj 3, apartamentul nr.25, Județul Sibiu, CNP – **8** în baza Procurii autentificată sub nr.145 din data de 27 ianuarie 2020 de Societate Profesională Notarială Dan Valerică și Asociații, cu sediul în Municipiul Sibiu, Județul Sibiu, prin notar public, Toma Ionela - Laura, în calitate de proprietari, telefon – 0724318933, vindem teren pădure situat în extravilanul Comunei Deleni, Județul Vaslui, în suprafață de 1.400 mp. cu prețul de 2.800 (douămiiopsute) Lei, teren înscris în Cartea Funciară nr.73986 a UAT Deleni, Județul Vaslui, identificat cu nr. cadastral - 73986.

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

1. Date privind identificarea terenului:

- Comuna Deleni, Județul Vaslui;
- Suprafața terenului 1.400 mp. pădure;
- Nr. cadastral - 73986;
- Număr de Carte Funciară nr.73986;
- Număr Tarla – 26;
- Număr Parcela – 924/28;
- Categoria de Folosință- pădure;

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul Penal, cu completările și modificările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

VÂNZĂTORI

IGNAT LIVIU, în nume propriu
și mandatarul lui **IGNAT LIVIU**
IGNAT CRISTINEL

DATA

19.06.2020

POPA VELICA, în nume propriu
și mandatarul lui **Popa Velica**
POPA GABRIEL și **Mayer**
POPA CĂTĂLIN

IONESCU Veronica